LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

RMR de Vancouver et RMR d'Abbotsford

Date de diffusion : août 2016

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

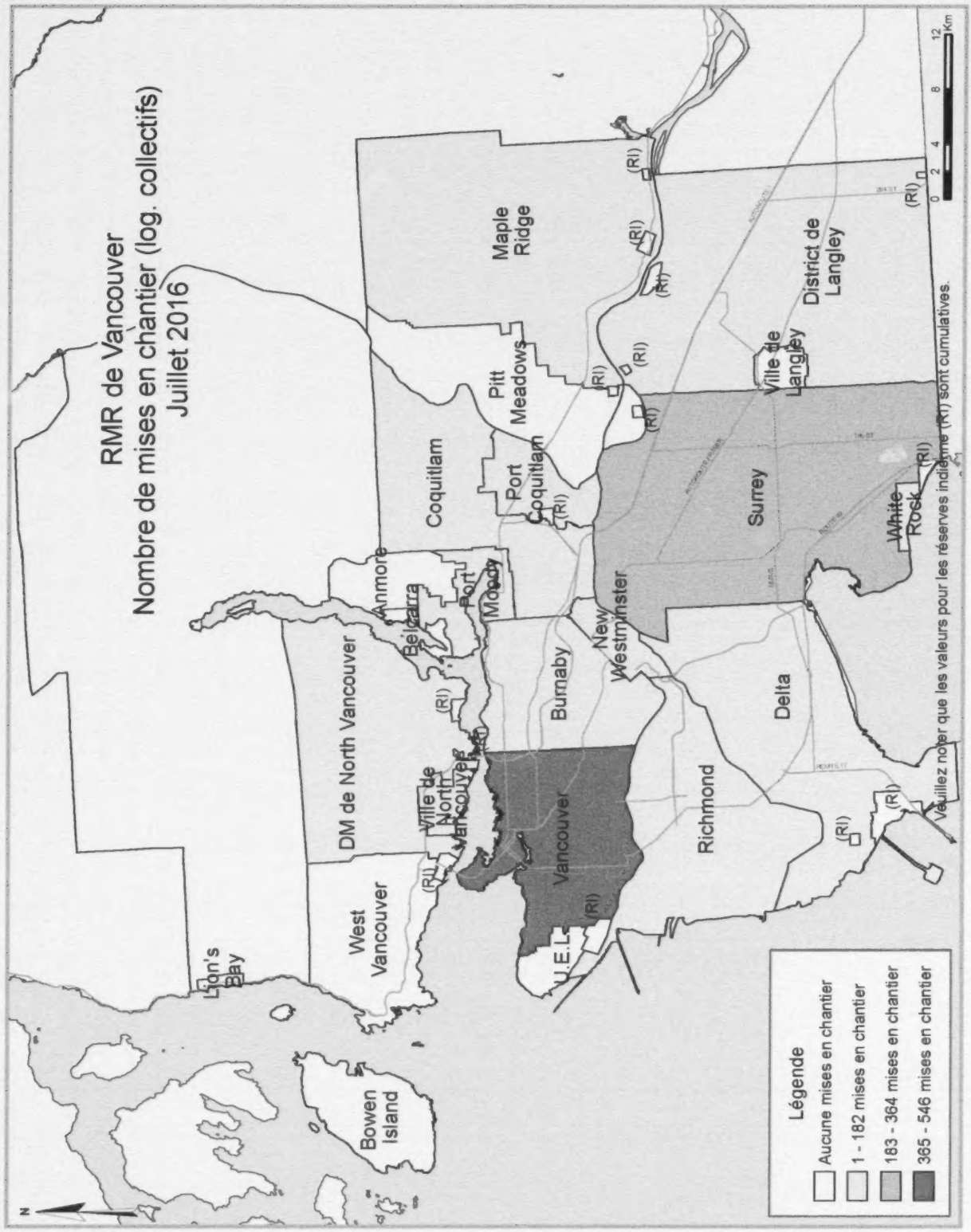
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

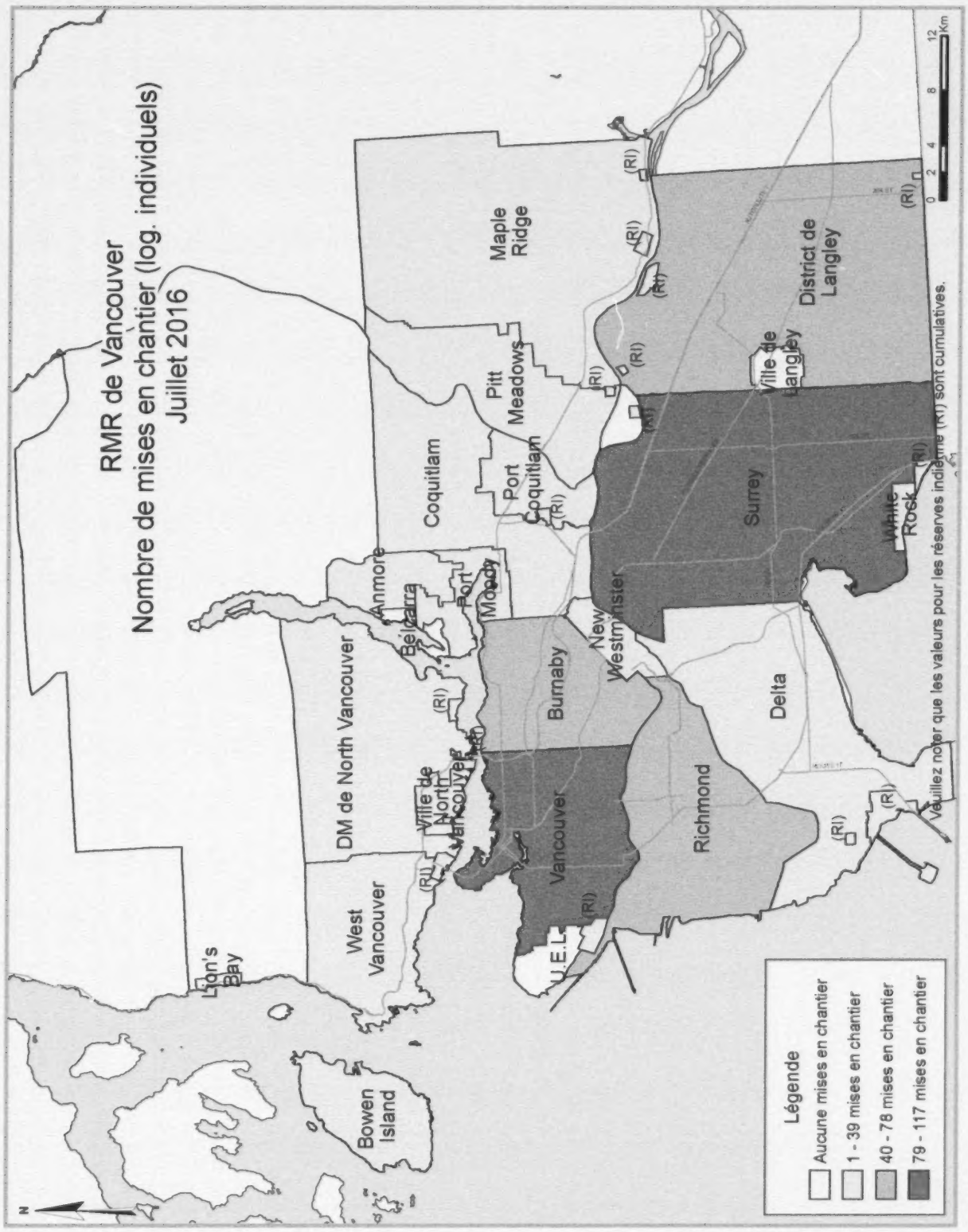
et bien plus encore!

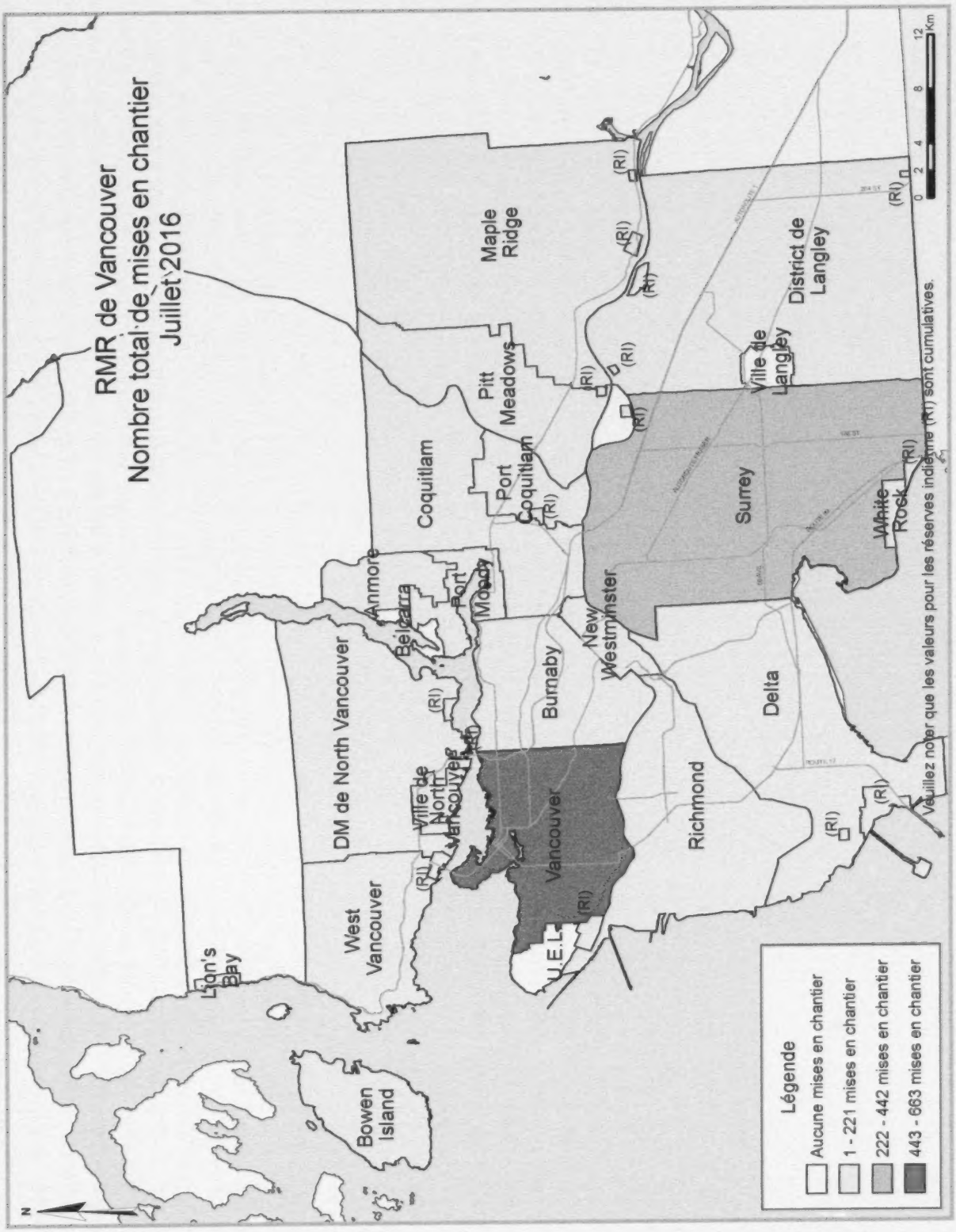
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

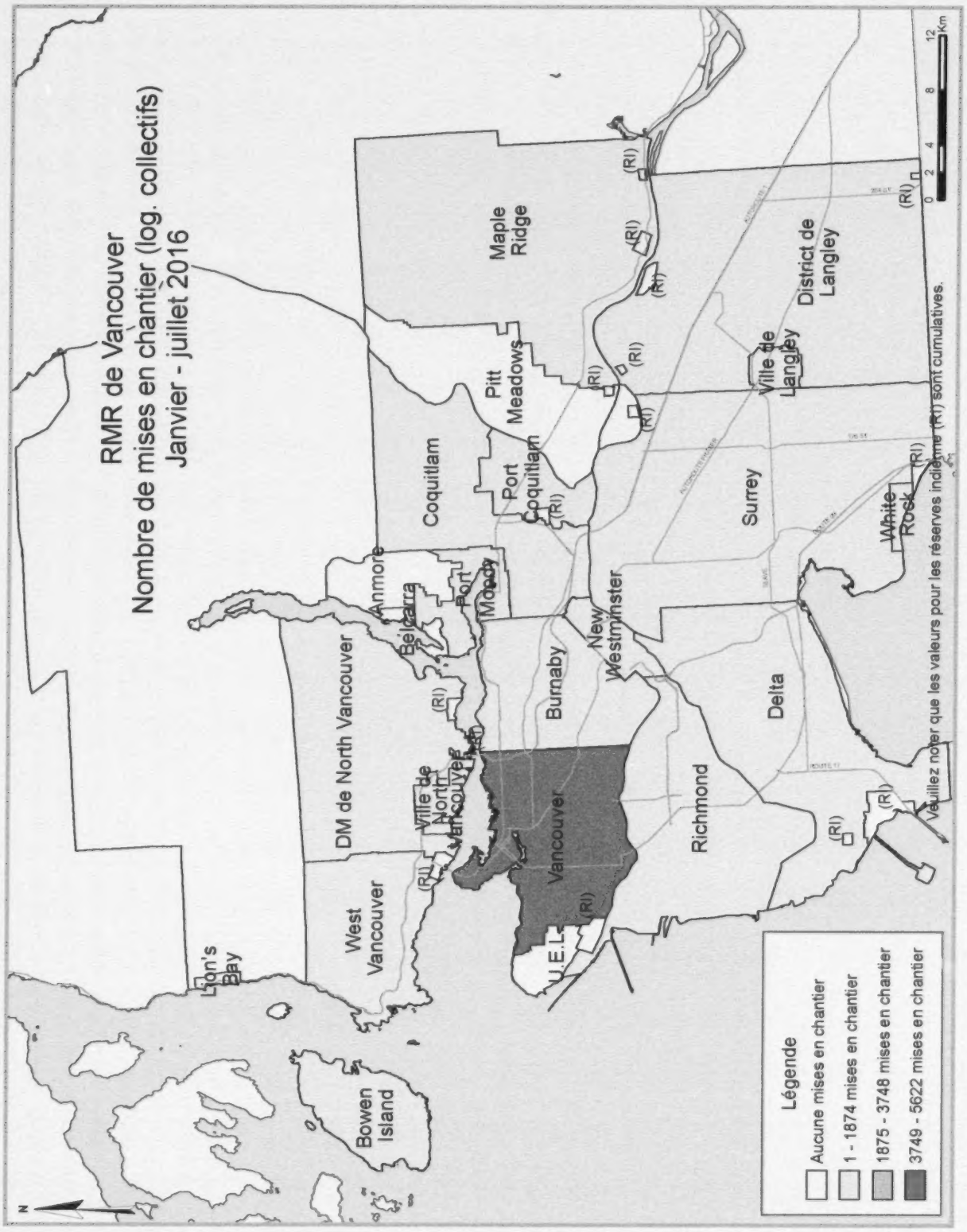
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

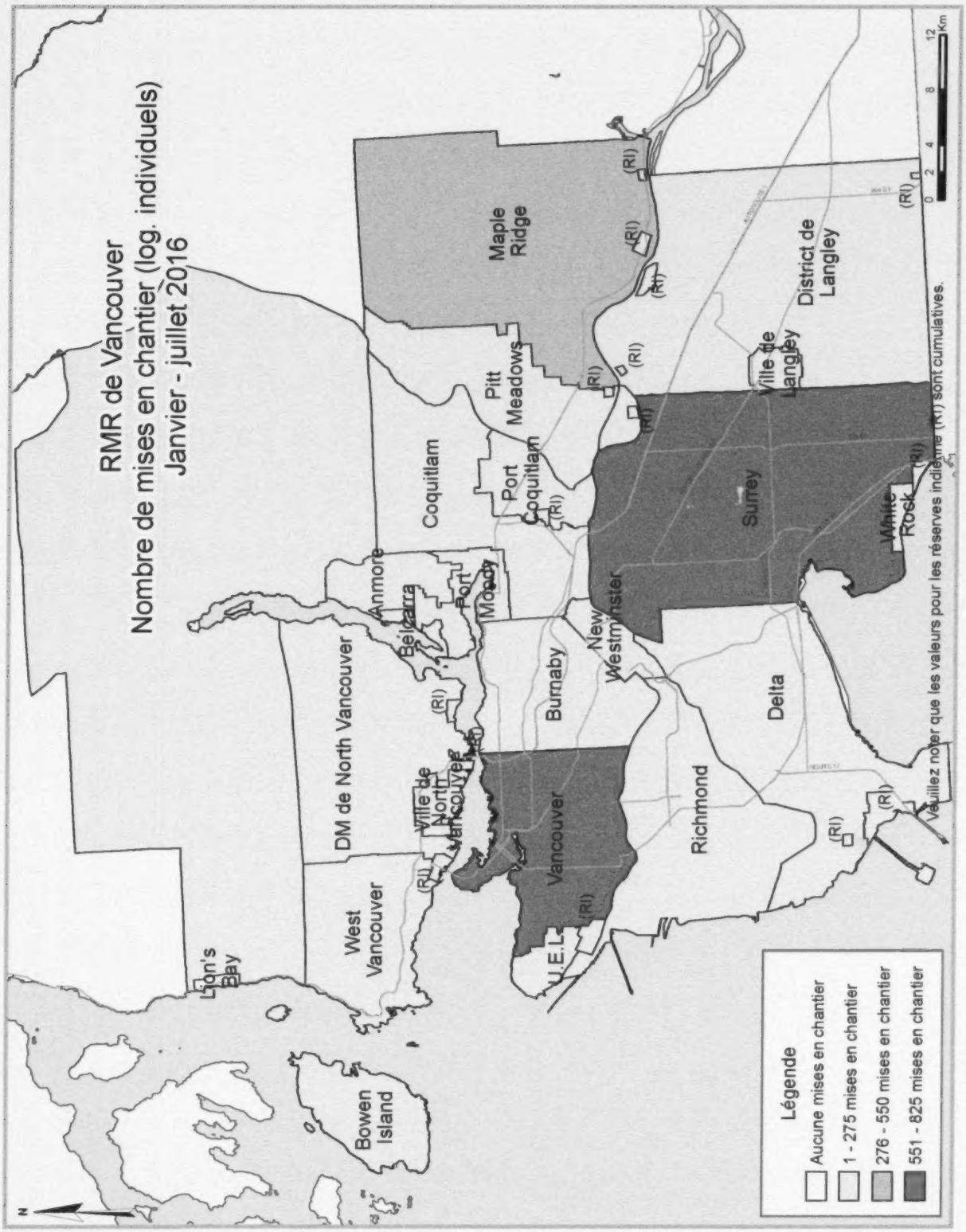
www.schl.ca/observateur

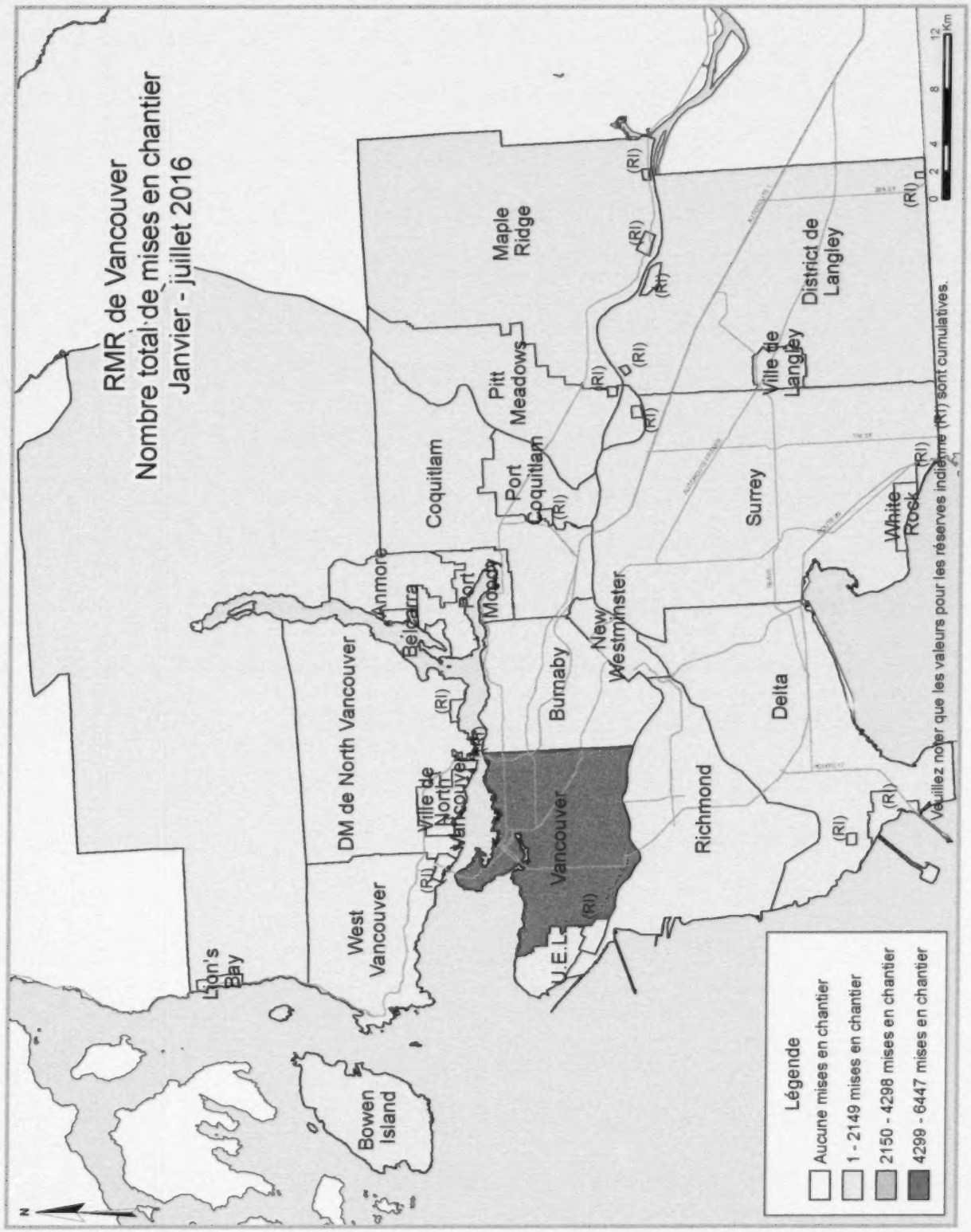

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Juillet 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Port Moody
Anmore
Belcarra
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 182 mises en chantier
183 - 364 mises en chantier
365 - 546 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km
N

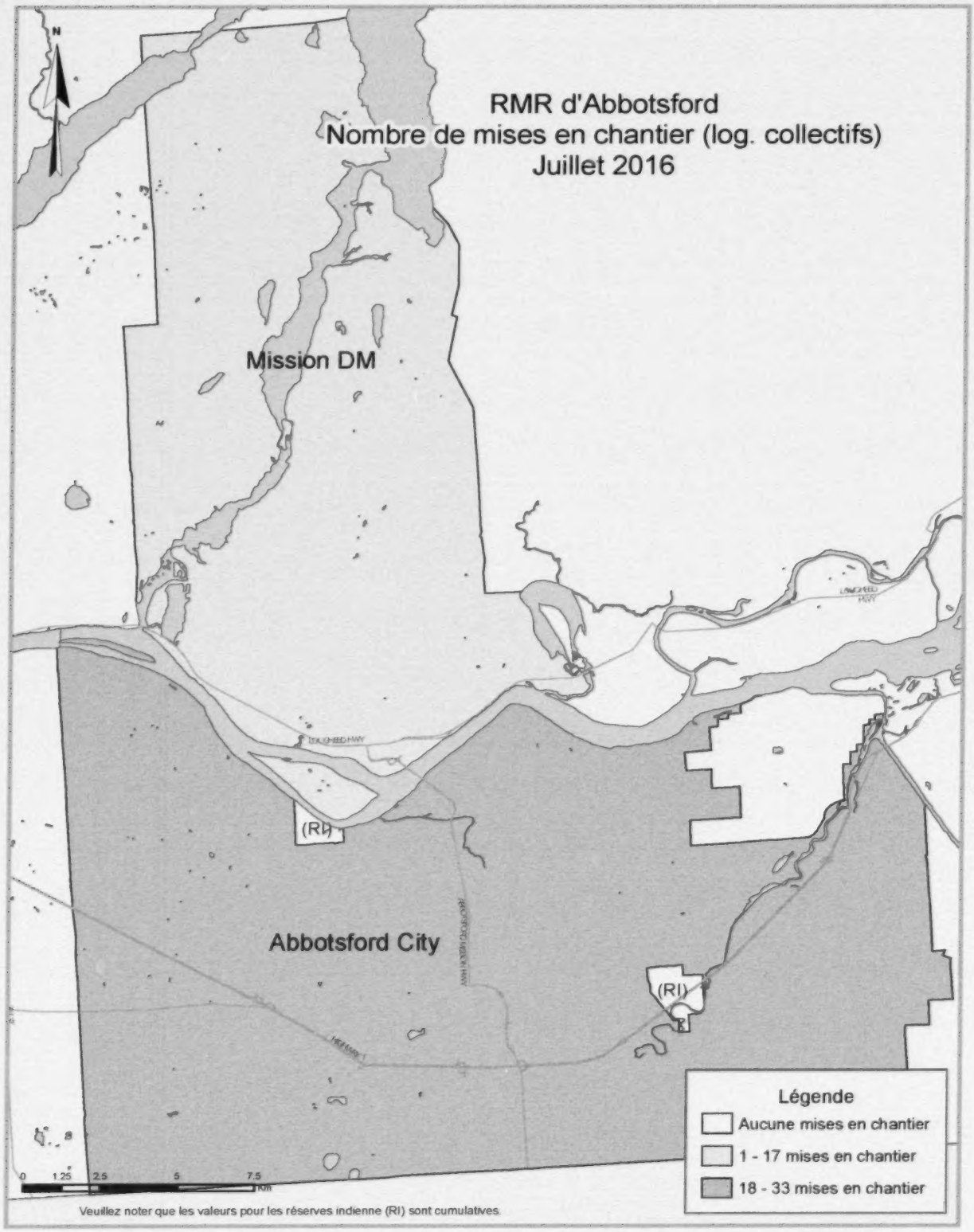

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Juillet 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Port Moody
Anmore
Belcarra
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 39 mises en chantier
40 - 78 mises en chantier
79 - 117 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
0 2 4 8 12 Km
N

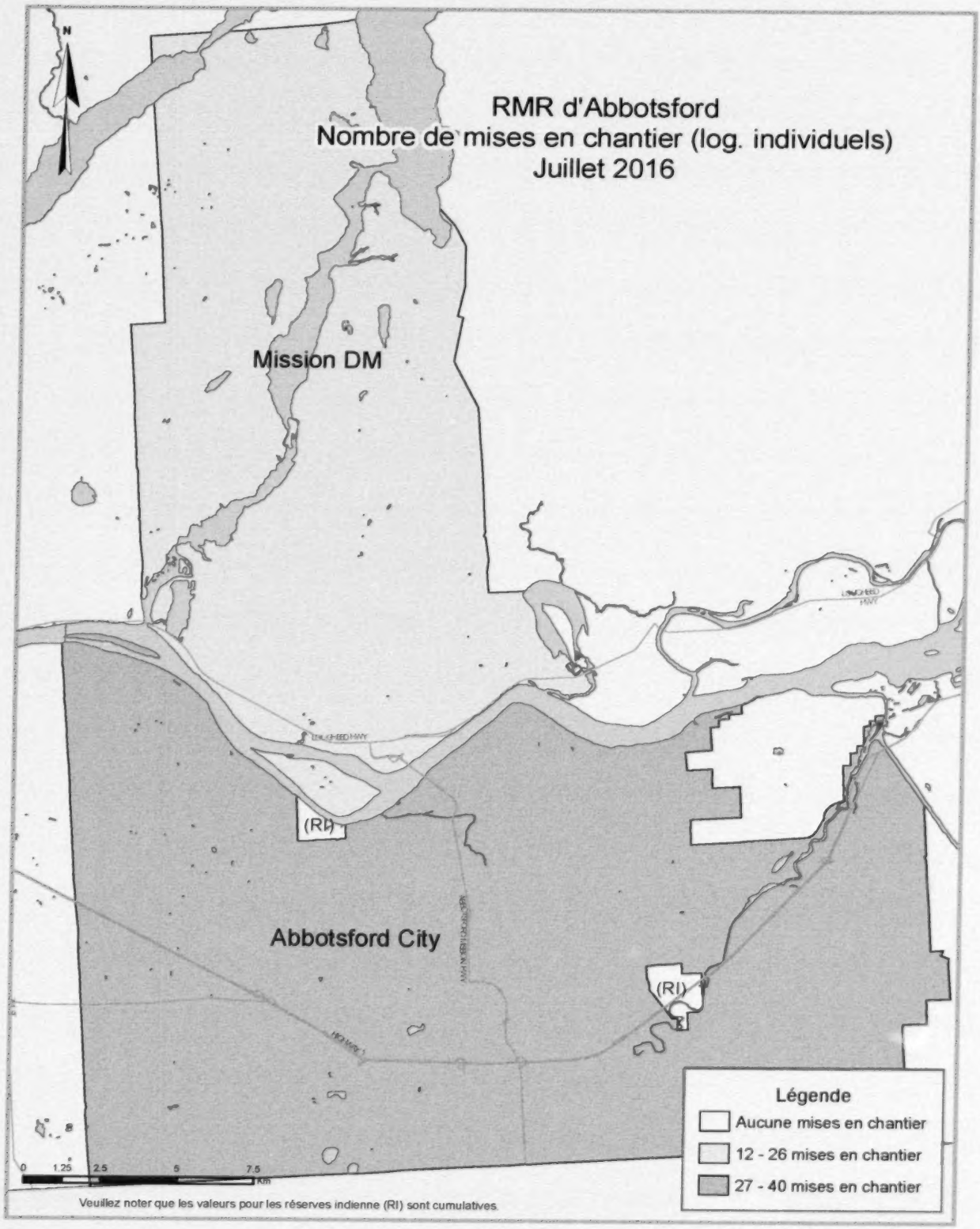

RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Juillet 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 221 mises en chantier
222 - 442 mises en chantier
443 - 663 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indiennes (RI) sont cumulatives.
Km
0 2 4 8 12
N

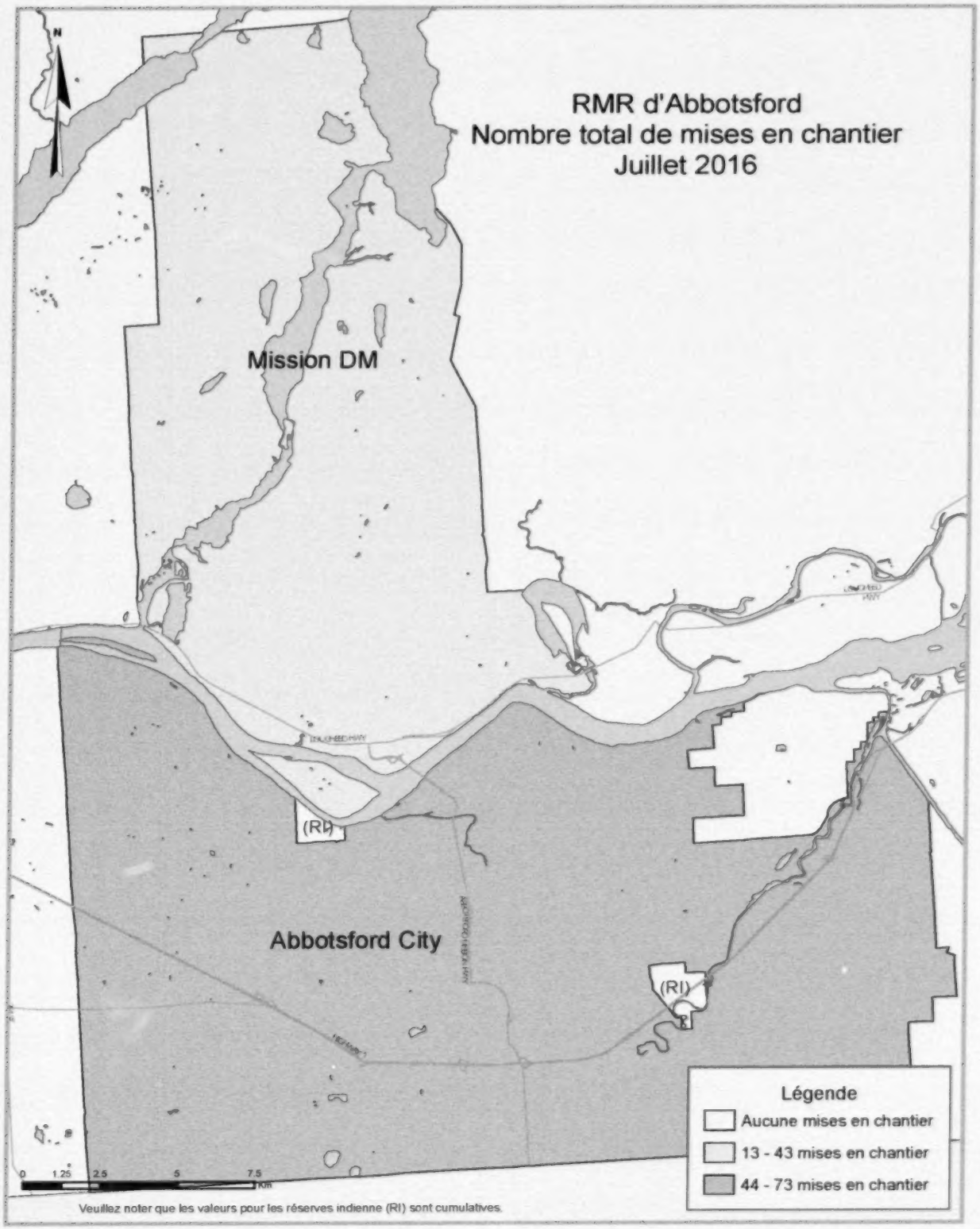

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - juillet 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
District de Langley
Ville de Langley
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 1874 mises en chantier
1875 - 3748 mises en chantier
3749 - 5622 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Km
0 2 4 8 12
N

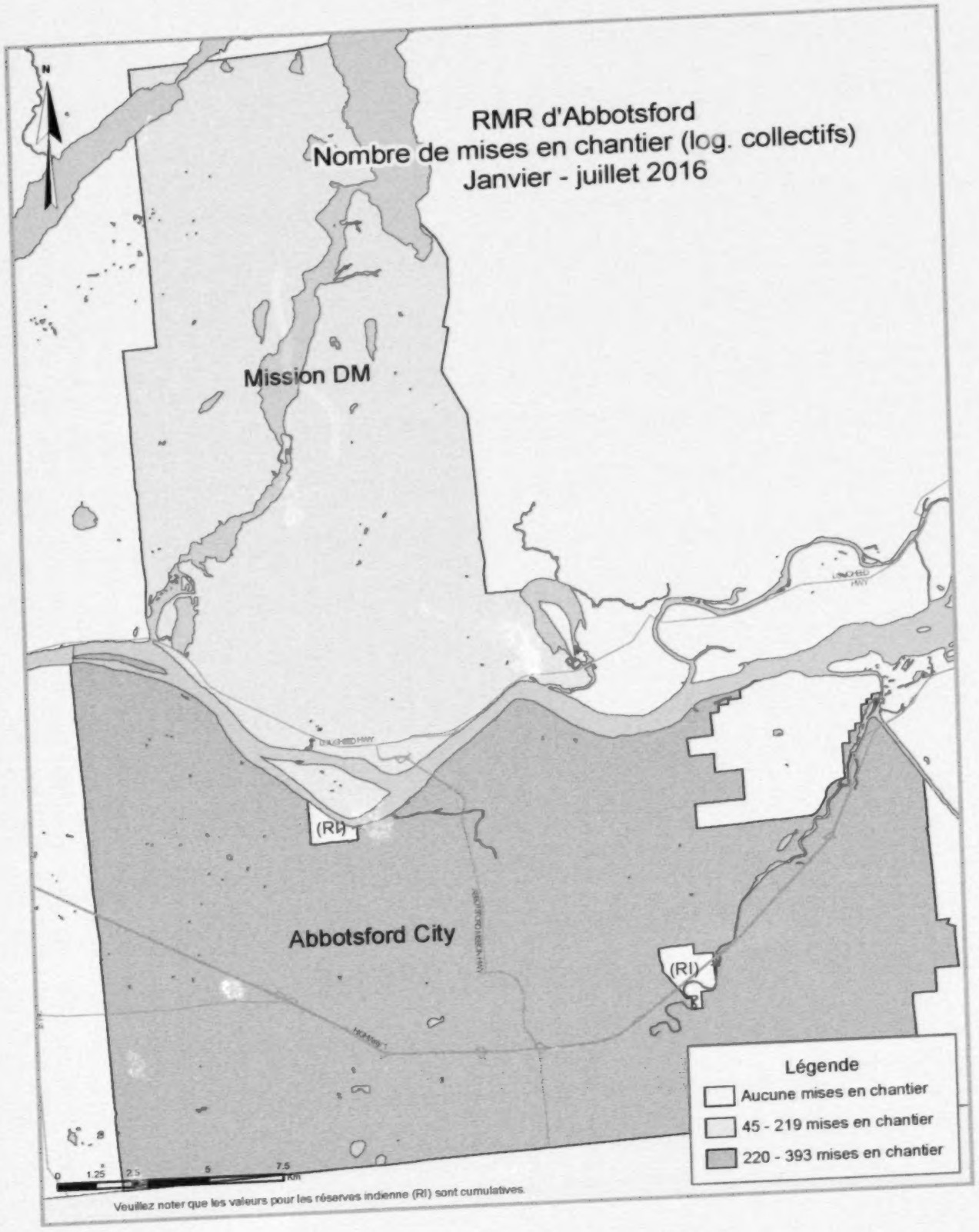

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - juillet 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Port Moody
Anmore
Belcarra
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
Burnaby
New Westminster
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 275 mises en chantier
276 - 550 mises en chantier
551 - 825 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indiennes (RI) sont cumulatives.
0 2 4 8 12 Km
N

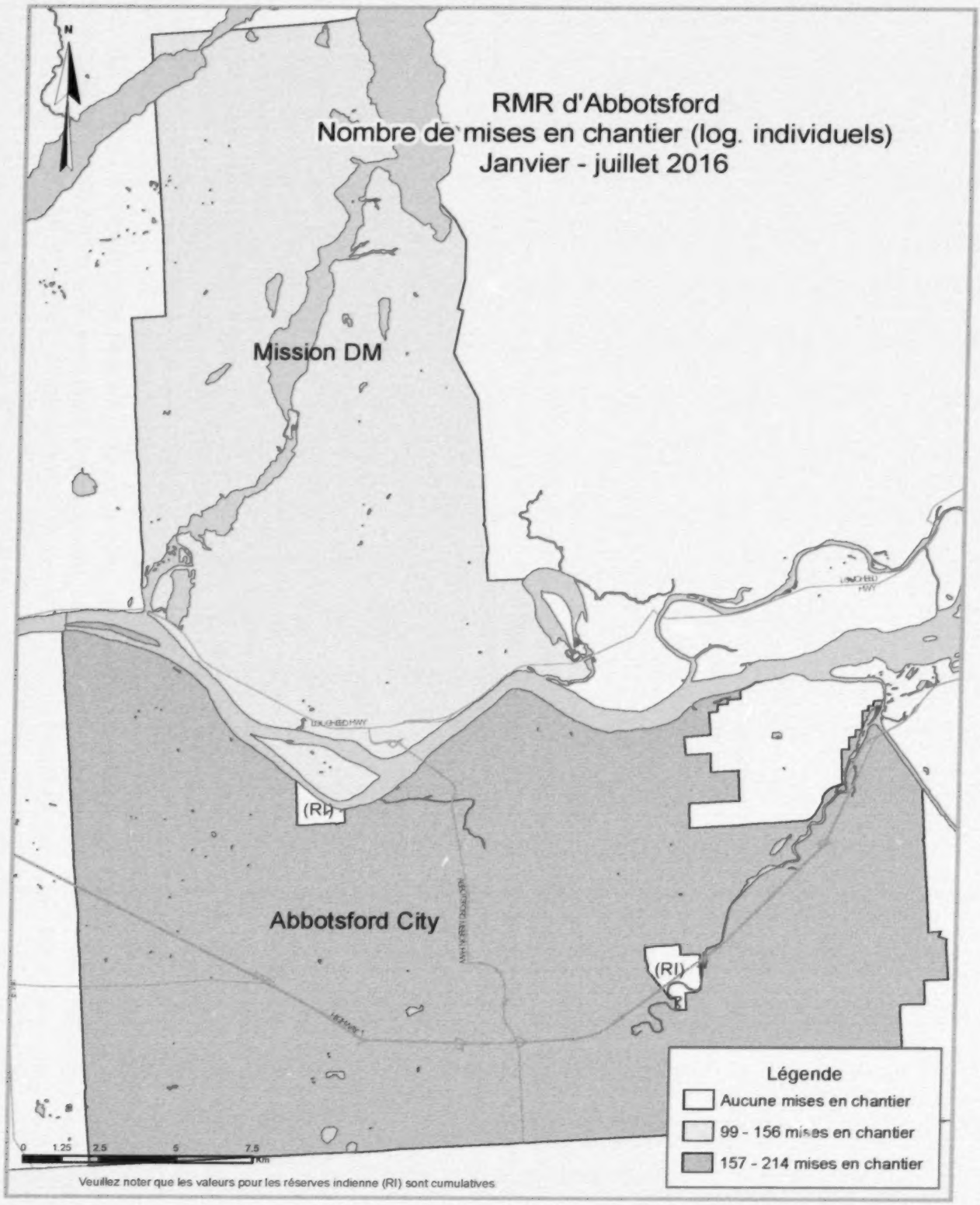

RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Janvier - juillet 2016
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
Burnaby
New Westminster
Surrey
White Rock
District de Langley
Ville de Langley
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 2149 mises en chantier
2150 - 4298 mises en chantier
4299 - 6447 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km
N

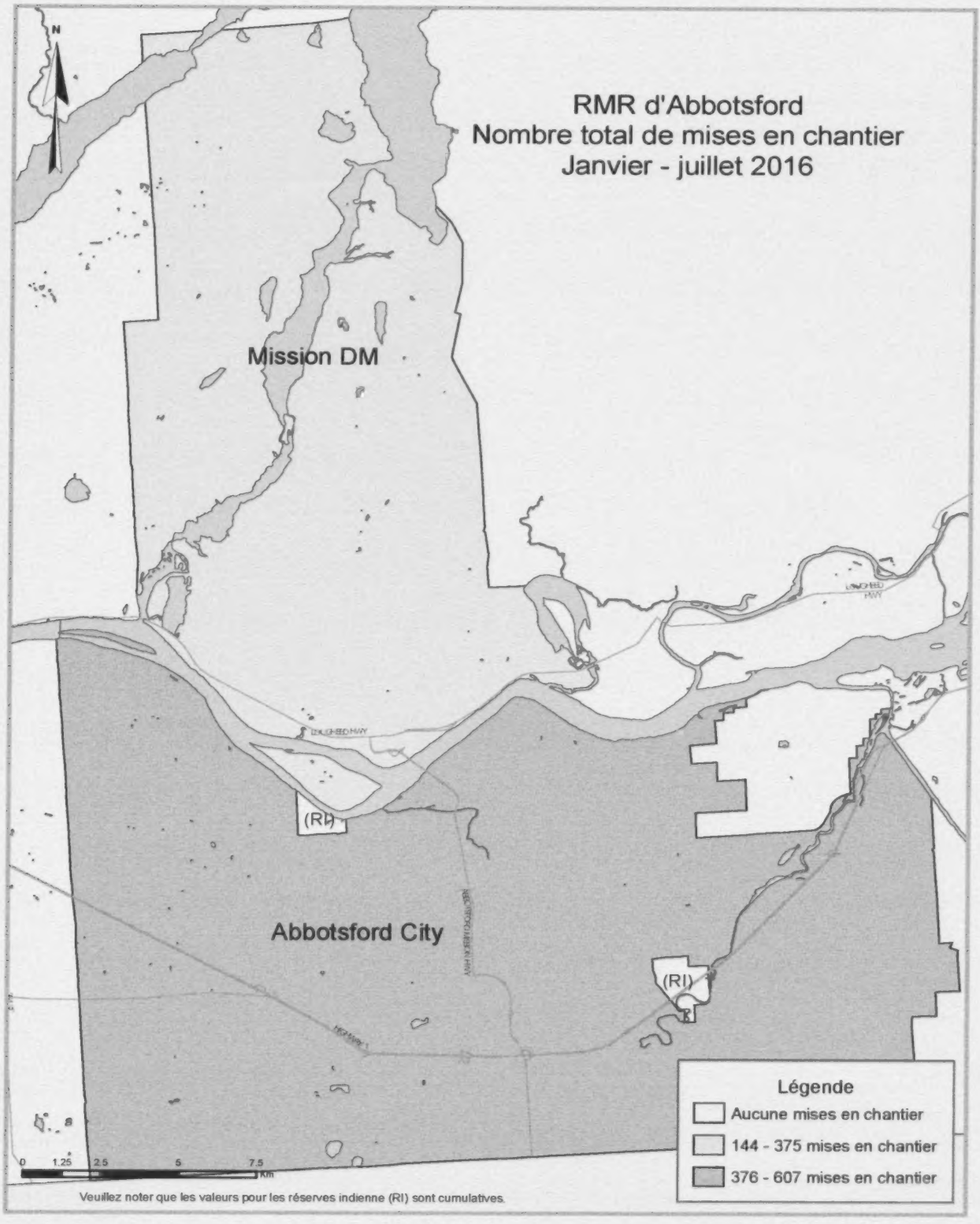

RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Juillet 2016
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 17 mises en chantier
18 - 33 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Juillet 2016
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
12 - 26 mises en chantier
27 - 40 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Juillet 2016
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
13 - 43 mises en chantier
44 - 73 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - juillet 2016
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
45 - 219 mises en chantier
220 - 393 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - juillet 2016
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
99 - 156 mises en chantier
157 - 214 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives


RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Janvier - juillet 2016
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
144 - 375 mises en chantier
376 - 607 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) juillet 2016		
Vancouver RMR[1]	juin 2016	juillet 2016
Tendance[2]	29 933	30 361
DDA	35 447	24 737
	juillet 2015	juillet 2016
Données réelles		
juillet - maisons individuelles	431	495
juillet - logements collectifs	1 886	1 618
juillet - tous les logements	2 317	2 113
Janvier à juillet - maisons individuelles	2 685	3 140
Janvier à juillet - logements collectifs	9 570	13 813
Janvier à juillet - tous les logements	12 255	16 953

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Vancouver
Juillet 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Juillet 2016	436	18	12	9	395	894	50	299	2 113
Juillet 2015	389	30	0	2	284	1 385	40	187	2 317
Variation en %	12,1	-40,0	s.o.	**	39,1	-35,5	25,0	59,9	-8,8
Cumul 2016	2 694	174	74	44	2 094	8 175	404	3 294	16 953
Cumul 2015	2 373	200	8	34	1 455	6 149	278	1 758	12 255
Variation en %	13,5	-13,0	**	29,4	43,9	32,9	45,3	87,4	38,3
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Juillet 2016	4 272	242	142	79	2 902	19 427	532	5 673	33 269
Juillet 2015	3 852	292	8	41	2 185	16 836	367	3 463	27 044
Variation en %	10,9	-17,1	**	92,7	32,8	15,4	45,0	63,8	23,0
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Juillet 2016	360	24	0	9	209	528	55	169	1 354
Juillet 2015	412	28	0	0	204	944	54	520	2 162
Variation en %	-12,6	-14,3	s.o.	s.o.	2,5	-44,1	1,9	-67,5	-37,4
Cumul 2016	2 261	184	28	27	1 618	5 481	277	1 716	11 592
Cumul 2015	2 122	188	0	10	1 530	4 170	240	1 656	9 916
Variation en %	6,6	-2,1	s.o.	170,0	5,8	31,4	15,4	3,6	16,9
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Juillet 2016	681	44	4	8	112	296	s.o.	s.o.	1 145
Juillet 2015	768	73	0	9	378	1 171	s.o.	s.o.	2 399
Variation en %	-11,3	-39,7	s.o.	-11,1	-70,4	-74,7	s.o.	s.o.	-52,3
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Juillet 2016	323	33	0	10	216	600	s.o.	s.o.	1 182
Juillet 2015	434	38	0	2	205	998	s.o.	s.o.	1 677
Variation en %	-25,6	-13,2	s.o.	**	5,4	-39,9	s.o.	s.o.	-29,5
Cumul 2016	2 289	213	24	28	1 742	5 934	s.o.	s.o.	10 230
Cumul 2015	2 369	218	0	14	1 731	4 517	s.o.	s.o.	8 849
Variation en %	-3,4	-2,3	s.o.	100,0	0,6	31,4	s.o.	s.o.	15,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Burnaby									
Juillet 2016	47	4	0	0	0	26	0	36	113
Juillet 2015	33	6	0	0	0	400	0	23	462
Delta									
Juillet 2016	10	0	0	2	10	95	0	5	122
Juillet 2015	24	0	0	0	0	317	0	15	356
Langley									
Juillet 2016	41	2	4	7	72	0	2	20	148
Juillet 2015	22	4	0	1	35	0	1	7	70
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Juillet 2016	28	0	0	0	46	0	0	2	76
Juillet 2015	8	0	0	0	0	0	0	0	8
New Westminster									
Juillet 2016	5	0	0	0	32	0	0	105	142
Juillet 2015	2	0	0	0	0	0	0	1	3
North Vancouver									
Juillet 2016	16	2	0	0	0	78	0	11	107
Juillet 2015	15	0	0	0	0	72	0	9	96
Richmond									
Juillet 2016	49	0	0	0	36	61	0	9	155
Juillet 2015	38	0	0	0	76	163	0	9	286
Surrey									
Juillet 2016	96	0	0	0	184	76	0	44	400
Juillet 2015	114	0	0	0	143	66	0	58	381
Tri-Cities									
Juillet 2016	36	2	8	0	13	64	3	22	148
Juillet 2015	27	4	0	0	26	29	1	15	102
Terrains en dotation de l'UBC									
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juillet 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (ville)									
Juillet 2016	72	8	0	0	2	494	45	42	663
Juillet 2015	76	16	0	0	4	338	38	49	521
West Vancouver									
Juillet 2016	16	0	0	0	0	0	0	0	16
Juillet 2015	23	0	0	1	0	0	0	0	24
White Rock									
Juillet 2016	5	0	0	0	0	0	0	3	8
Juillet 2015	4	0	0	0	0	0	0	1	5
Premières nations									
Juillet 2016	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Juillet 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Juillet 2016	436	18	12	9	395	894	50	299	2 113
Juillet 2015	389	30	0	2	284	1 385	40	187	2 317

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Burnaby									
Juillet 2016	383	62	0	0	158	2 737	0	389	3 729
Juillet 2015	330	80	0	0	49	2 770	0	218	3 447
Delta									
Juillet 2016	105	0	0	15	92	442	1	69	724
Juillet 2015	115	2	0	0	35	435	2	130	719
Langley									
Juillet 2016	225	8	24	26	500	504	3	223	1 513
Juillet 2015	177	6	5	12	336	421	1	170	1 128
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Juillet 2016	285	0	9	0	266	47	2	16	625
Juillet 2015	272	16	0	0	228	152	3	0	671
New Westminster									
Juillet 2016	70	8	7	0	67	529	0	848	1 529
Juillet 2015	52	2	0	0	32	893	0	7	986
North Vancouver									
Juillet 2016	182	16	0	0	40	1 548	16	346	2 148
Juillet 2015	171	12	0	0	151	700	7	423	1 464
Richmond									
Juillet 2016	491	4	0	20	253	3 005	3	550	4 326
Juillet 2015	396	4	0	9	240	2 776	8	87	3 520
Surrey									
Juillet 2016	862	20	3	2	1 115	1 810	2	488	4 302
Juillet 2015	803	6	0	15	728	1 719	18	406	3 695
Tri-Cities									
Juillet 2016	288	14	8	1	243	1 595	10	220	2 379
Juillet 2015	257	6	3	1	264	1 248	8	170	1 957
Terrains en dotation de l'UBC									
Juillet 2016	15	0	0	0	0	214	0	0	229
Juillet 2015	17	0	0	0	11	340	0	0	368
Vancouver (ville)									
Juillet 2016	989	110	87	9	154	6 770	489	2 485	11 093
Juillet 2015	931	154	0	2	81	5 349	319	1 801	8 637
West Vancouver									
Juillet 2016	247	0	0	2	14	77	2	0	342
Juillet 2015	207	0	0	2	23	20	0	1	253
White Rock									
Juillet 2016	62	0	4	0	0	149	0	37	252
Juillet 2015	76	4	0	0	0	13	0	48	141
Premières nations									
Juillet 2016	19	0	0	0	0	0	4	0	23
Juillet 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Juillet 2016	4 272	242	142	79	2 902	19 427	532	5 673	33 269
Juillet 2015	3 852	292	8	41	2 185	16 836	367	3 463	27 044

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Burnaby									
Juillet 2016	32	10	0	0	0	0	0	23	65
Juillet 2015	38	6	0	0	0	0	0	23	67
Delta									
Juillet 2016	5	0	0	7	0	0	0	4	16
Juillet 2015	24	0	0	0	26	0	0	7	57
Langley									
Juillet 2016	16	0	0	1	39	0	4	7	67
Juillet 2015	31	0	0	0	15	0	3	21	70
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Juillet 2016	25	0	0	0	11	0	0	1	37
Juillet 2015	14	0	0	0	24	81	0	0	119
New Westminster									
Juillet 2016	4	0	0	0	10	0	0	4	18
Juillet 2015	3	0	0	0	0	0	0	0	3
North Vancouver									
Juillet 2016	15	0	0	0	0	0	2	5	22
Juillet 2015	34	2	0	0	0	265	1	23	325
Richmond									
Juillet 2016	38	0	0	0	9	0	0	6	53
Juillet 2015	35	2	0	0	12	241	1	151	442
Surrey									
Juillet 2016	94	0	0	0	108	66	0	44	312
Juillet 2015	78	0	0	0	114	124	3	31	350
Tri-Cities									
Juillet 2016	17	0	0	0	2	0	0	11	30
Juillet 2015	20	0	0	0	6	0	0	3	29
Terrains en dotation de l'UBC									
Juillet 2016	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Juillet 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (ville)									
Juillet 2016	86	14	0	1	21	462	49	60	693
Juillet 2015	83	16	0	0	5	233	46	252	635
West Vancouver									
Juillet 2016	12	0	0	0	9	0	0	0	21
Juillet 2015	43	2	0	0	2	0	0	2	49
White Rock									
Juillet 2016	4	0	0	0	0	0	0	3	7
Juillet 2015	9	0	0	0	0	0	0	7	16
Premières nations									
Juillet 2016	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Juillet 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Juillet 2016	360	24	0	9	209	528	55	169	1 354
Juillet 2015	412	28	0	0	204	944	54	520	2 162

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Burnaby									
Juillet 2016	51	14	0	0	0	2	s.o.	s.o.	67
Juillet 2015	63	25	0	0	1	95	s.o.	s.o.	184
Delta									
Juillet 2016	11	0	0	0	7	0	s.o.	s.o.	18
Juillet 2015	17	0	0	0	6	13	s.o.	s.o.	36
Langley									
Juillet 2016	12	0	4	3	12	0	s.o.	s.o.	31
Juillet 2015	49	0	0	0	52	65	s.o.	s.o.	166
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Juillet 2016	9	0	0	0	11	89	s.o.	s.o.	109
Juillet 2015	52	2	0	0	47	177	s.o.	s.o.	278
New Westminster									
Juillet 2016	2	2	0	0	7	30	s.o.	s.o.	41
Juillet 2015	6	0	0	0	31	12	s.o.	s.o.	49
North Vancouver									
Juillet 2016	23	0	0	0	8	86	s.o.	s.o.	117
Juillet 2015	29	1	0	0	16	155	s.o.	s.o.	201
Richmond									
Juillet 2016	160	1	0	2	13	15	s.o.	s.o.	191
Juillet 2015	114	1	0	2	27	132	s.o.	s.o.	276
Surrey									
Juillet 2016	67	0	0	1	40	12	s.o.	s.o.	120
Juillet 2015	105	0	0	2	163	264	s.o.	s.o.	534
Tri-Cities									
Juillet 2016	37	0	0	0	9	35	s.o.	s.o.	81
Juillet 2015	47	0	0	4	5	91	s.o.	s.o.	147
Terrains en dotation de l'UBC									
Juillet 2016	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Juillet 2015	0	0	0	0	1	0	s.o.	s.o.	1
Vancouver (ville)									
Juillet 2016	269	27	0	2	5	24	s.o.	s.o.	327
Juillet 2015	243	41	0	1	14	139	s.o.	s.o.	438
West Vancouver									
Juillet 2016	26	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	26
Juillet 2015	22	2	0	0	10	1	s.o.	s.o.	35
White Rock									
Juillet 2016	11	0	0	0	0	3	s.o.	s.o.	14
Juillet 2015	18	1	0	0	4	27	s.o.	s.o.	50
Premières nations									
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Juillet 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Juillet 2016	681	44	4	8	112	296	s.o.	s.o.	1 145
Juillet 2015	768	73	0	9	378	1 171	s.o.	s.o.	2 399

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Burnaby									
Juillet 2016	36	12	0	0	0	0	s.o.	s.o.	48
Juillet 2015	30	8	0	0	0	59	s.o.	s.o.	97
Delta									
Juillet 2016	4	0	0	7	6	0	s.o.	s.o.	17
Juillet 2015	22	0	0	0	28	0	s.o.	s.o.	50
Langley									
Juillet 2016	20	0	0	3	38	0	s.o.	s.o.	61
Juillet 2015	22	0	0	1	10	13	s.o.	s.o.	46
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Juillet 2016	26	0	0	0	6	0	s.o.	s.o.	32
Juillet 2015	20	0	0	0	0	2	s.o.	s.o.	22
New Westminster									
Juillet 2016	5	0	0	0	3	9	s.o.	s.o.	17
Juillet 2015	3	0	0	0	20	14	s.o.	s.o.	37
North Vancouver									
Juillet 2016	11	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Juillet 2015	31	4	0	0	5	250	s.o.	s.o.	290
Richmond									
Juillet 2016	16	0	0	0	14	40	s.o.	s.o.	70
Juillet 2015	54	3	0	0	17	241	s.o.	s.o.	315
Surrey									
Juillet 2016	94	0	0	0	117	72	s.o.	s.o.	283
Juillet 2015	86	0	0	0	105	113	s.o.	s.o.	304
Tri-Cities									
Juillet 2016	12	0	0	0	3	0	s.o.	s.o.	15
Juillet 2015	26	0	0	0	11	48	s.o.	s.o.	85
Terrains en dotation de l'UBC									
Juillet 2016	1	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	1
Juillet 2015	0	0	0	0	0	2	s.o.	s.o.	2
Vancouver (ville)									
Juillet 2016	72	20	0	0	20	479	s.o.	s.o.	591
Juillet 2015	89	23	0	1	7	253	s.o.	s.o.	373
West Vancouver									
Juillet 2016	9	0	0	0	9	0	s.o.	s.o.	18
Juillet 2015	44	0	0	0	0	1	s.o.	s.o.	45
White Rock									
Juillet 2016	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Juillet 2015	7	0	0	0	2	2	s.o.	s.o.	11
Premières nations									
Juillet 2016	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Juillet 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Juillet 2016	323	33	0	10	216	600	s.o.	s.o.	1 182
Juillet 2015	434	38	0	2	205	998	s.o.	s.o.	1 677

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR de Vancouver 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	4 031	308	115	66	2 632	9 901	525	3 285	20 863
Variation en %	2,8	-6,1	8,5	**	-7,8	14,3	18,5	15,5	8,6
2014	3 920	328	106	21	2 855	8 666	443	2 843	19 212
Variation en %	13,5	-10,9	**	-32,3	14,6	-5,7	-15,9	8,4	2,8
2013	3 454	368	18	31	2 491	9 185	527	2 622	18 696
Variation en %	17,4	12,2	-99,2	-8,8	1,9	-4,5	30,4	**	-1,7
2012	2 943	328	2 384	34	2 445	9 616	404	873	19 027
Variation en %	-11,8	27,1	6,3	-5,6	-20,2	34,0	28,7	-39,4	6,5
2011	3 336	258	2 242	36	3 063	7 177	314	1 441	17 867
Variation en %	-22,2	-1,5	70,5	-7,7	24,2	23,9	51,7	70,1	17,4
2010	4 287	262	1 315	39	2 467	5 793	207	847	15 217
Variation en %	48,4	48,9	98,3	129,4	38,0	146,0	**	102,6	82,5
2009	2 888	176	663	17	1 788	2 355	29	418	8 339
Variation en %	-19,5	-52,8	-7,5	-41,4	-32,3	-79,5	52,6	-42,7	-57,4
2008	3 586	373	717	29	2 642	11 496	19	729	19 591
Variation en %	-13,1	0,3	93,8	-61,8	-5,6	-7,1	-85,7	51,2	-5,5
2007	4 128	372	370	76	2 799	12 376	133	482	20 736
Variation en %	-25,1	5,1	60,2	-11,6	-11,3	39,9	**	-1,2	10,9
2006	5 511	354	231	86	3 155	8 845	21	488	18 705

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Juillet 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Variation en %
Anmore	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	4	3	0	0	0	0	0	0	4	3	33,3
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	158	0	158	-100,0
Burnaby - Nord	16	8	0	0	0	0	14	4	30	12	150,0
Burnaby - Lougheed Mall	1	0	0	0	0	0	27	0	28	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	4	5	0	4	0	0	4	4	8	13	-38,5
Burnaby - Central Park	4	1	0	0	0	0	2	243	6	244	-97,5
Burnaby - Reste	22	19	4	2	0	0	15	14	41	35	17,1
Burnaby	47	33	4	6	0	0	62	423	113	462	-75,5
Coquitlam	36	24	2	4	16	24	20	12	74	64	15,6
Delta - Tsawwassen	5	3	0	0	0	0	96	0	101	3	**
Delta - Ladner	0	5	0	0	10	0	0	1	10	6	66,7
Delta - Nord	7	16	0	0	0	0	4	331	11	347	-96,8
Delta	12	24	0	0	10	0	100	332	122	356	-65,7
Langley (ville)	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Langley (district)	50	23	2	4	76	35	20	7	148	69	114,5
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	25	8	2	0	44	0	2	0	73	8	**
New Westminster	5	2	0	0	32	0	105	1	142	3	**
North Vancouver (ville)	2	6	2	0	0	0	0	75	4	81	-95,1
North Vancouver (DM)	14	9	0	0	0	0	89	6	103	15	**
Pitt Meadows	3	0	0	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
Port Coquitlam	2	4	0	2	5	0	65	32	72	38	89,5
Port Moody	1	0	0	0	0	0	1	0	2	0	s.o.
Richmond	49	38	0	10	36	66	70	172	155	286	-45,8
Surrey - Sud	35	37	2	2	98	26	80	73	215	138	55,8
Surrey - Cloverdale	5	12	0	0	0	26	3	8	8	46	-82,6
Surrey - Nord	40	51	4	2	80	54	28	32	152	139	9,4
Surrey - Guildford	1	1	0	0	0	33	0	1	1	35	-97,1
Surrey - Whalley	15	13	0	0	0	0	9	10	24	23	4,3
Surrey	96	114	6	4	178	139	120	124	400	381	5,0
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	4	0	4	0	s.o.
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Vancouver - Kerrisdale	6	2	0	0	0	0	0	0	6	2	200,0
Vancouver - Marpole	4	9	2	2	0	0	1	10	7	21	-66,7
Vancouver - Est	79	84	8	8	0	0	506	312	593	404	46,8
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	2	0	0	17	0	17	2	**
Vancouver - Strath/Grand	1	1	0	4	0	0	0	61	1	66	-98,5
Vancouver - Ouest	26	18	0	0	0	4	8	4	34	26	30,8
Vancouver	117	114	10	16	0	4	536	387	663	521	27,3
West Vancouver	16	24	0	0	0	0	0	0	16	24	-33,3
White Rock	5	4	0	0	0	0	3	1	8	5	60,0
Premières nations	10	0	0	0	0	0	0	0	10	0	s.o.
Vancouver (RMR)	495	431	28	46	397	268	1 193	1 572	2 113	2 317	-8,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - juillet 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Anmore	10	8	0	0	0	0	0	0	10	8	25,0
Belcarra	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Bowen Island	12	8	0	0	0	0	1	0	13	8	62,5
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	75	158	75	158	-52,5
Burnaby - Nord	68	48	4	2	0	21	143	62	215	133	61,7
Burnaby - Lougheed Mall	3	3	0	0	0	0	125	3	128	6	**
Burnaby - Sud et Est	28	13	6	10	0	0	26	10	60	33	81,8
Burnaby - Central Park	15	14	4	2	0	0	792	729	811	745	8,9
Burnaby - Reste	114	96	36	38	68	0	286	80	504	214	135,5
Burnaby	228	174	50	52	68	21	1 447	1 042	1 793	1 289	39,1
Coquitlam	220	158	38	60	34	66	660	296	952	580	64,1
Delta - Tsawwassen	29	21	0	0	0	0	101	36	130	57	128,1
Delta - Ladner	15	15	2	0	90	15	2	3	109	33	**
Delta - Nord	32	42	0	0	0	0	29	356	61	398	-84,7
Delta	76	78	2	0	90	15	132	395	300	488	-38,5
Langley (ville)	2	5	0	0	14	0	0	0	16	5	**
Langley (district)	209	143	10	8	476	307	131	320	826	778	6,2
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	288	229	4	18	220	96	11	47	523	390	34,1
New Westminster	35	24	4	0	74	0	601	300	714	324	120,4
North Vancouver (ville)	41	26	14	4	7	0	568	777	630	807	-21,9
North Vancouver (DM)	81	78	0	0	15	39	606	111	702	228	**
Pitt Meadows	12	9	0	2	0	36	0	0	12	47	-74,5
Port Coquitlam	24	19	6	2	33	42	77	128	140	191	-26,7
Port Moody	10	10	0	0	7	14	1	0	18	24	-25,0
Richmond	272	246	6	22	134	127	1 144	784	1 556	1 179	32,0
Surrey - Sud	231	186	22	16	370	171	129	108	752	481	56,3
Surrey - Cloverdale	51	64	2	4	34	60	86	34	173	162	6,8
Surrey - Nord	271	268	16	6	320	197	149	277	756	748	1,1
Surrey - Guildford	7	11	0	0	52	93	5	7	64	111	-42,3
Surrey - Whalley	67	79	2	0	27	0	129	1 135	225	1 214	-81,5
Surrey	627	608	42	26	803	521	498	1 561	1 970	2 716	-27,5
Terrains en dotation de l'UBC	1	3	0	0	0	11	0	235	1	249	-99,6
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	1 723	482	1 723	482	**
Vancouver - Kitsilano	1	2	2	2	0	0	48	2	51	6	**
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	309	0	309	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	5	5	2	0	8	0	137	19	152	24	**
Vancouver - Kerrisdale	33	30	0	0	0	0	5	4	38	34	11,8
Vancouver - Marpole	35	33	6	6	0	0	396	17	437	56	**
Vancouver - Est	550	448	36	64	48	18	1 483	972	2 117	1 502	40,9
Vancouver - Mt. Pleasant	3	1	18	26	8	0	644	116	673	143	**
Vancouver - Strath/Grand	9	9	4	16	0	5	396	195	409	225	81,8
Vancouver - Ouest	189	208	2	4	29	4	318	76	538	292	84,2
Vancouver	825	736	70	118	93	27	5 459	1 883	6 447	2 764	133,2
West Vancouver	107	87	0	2	0	23	57	8	164	120	36,7
White Rock	27	36	0	4	0	0	106	20	133	60	121,7
Premières nations	32	0	0	0	0	0	0	0	32	0	s.o.
Vancouver (RMR)	3 140	2 685	246	318	2 068	1 345	11 499	7 907	16 953	12 255	38,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Juillet 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	158	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	14	4
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	26	0	1	0
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	4	4
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	242	2	1
Burnaby - Reste	0	0	0	0	0	0	15	14
Burnaby	0	0	0	0	26	400	36	23
Coquitlam	16	24	0	0	0	0	20	12
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	95	0	1	0
Delta - Ladner	10	0	0	0	0	0	0	1
Delta - Nord	0	0	0	0	0	317	4	14
Delta	10	0	0	0	95	317	5	15
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	76	35	0	0	0	0	20	7
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	44	0	0	0	0	0	2	0
New Westminster	32	0	0	0	0	0	105	1
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	0	72	0	3
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	78	0	11	6
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	5	0	0	0	64	29	1	3
Port Moody	0	0	0	0	0	0	1	0
Richmond	36	66	0	0	61	163	9	9
Surrey - Sud	98	26	0	0	76	66	4	7
Surrey - Cloverdale	0	26	0	0	0	0	3	8
Surrey - Nord	80	54	0	0	0	0	28	32
Surrey - Guildford	0	33	0	0	0	0	0	1
Surrey - Whalley	0	0	0	0	0	0	9	10
Surrey	178	139	0	0	76	66	44	58
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	4	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	7	1	3
Vancouver - Est	0	0	0	0	473	270	33	42
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	17	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	61	0	0
Vancouver - Ouest	0	4	0	0	0	0	8	4
Vancouver	0	4	0	0	494	338	42	49
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	0	3	1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	397	268	0	0	894	1 385	299	187

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - juillet 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	1	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	75	158	0	0
Burnaby - Nord	0	21	0	0	98	32	45	30
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	123	0	2	3
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	26	10
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	783	719	9	10
Burnaby - Reste	68	0	0	0	78	0	208	80
Burnaby	68	21	0	0	1 157	909	290	133
Coquitlam	34	66	0	0	514	189	146	107
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	95	33	6	3
Delta - Ladner	90	15	0	0	0	0	2	3
Delta - Nord	0	0	0	0	0	317	29	39
Delta	90	15	0	0	95	350	37	45
Langley (ville)	14	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	476	307	0	0	68	166	63	154
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	220	96	0	0	0	47	11	0
New Westminster	74	0	0	0	55	293	546	7
North Vancouver (ville)	7	0	0	0	438	644	130	133
North Vancouver (DM)	15	39	0	0	556	0	50	111
Pitt Meadows	0	36	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	33	42	0	0	64	121	13	7
Port Moody	7	14	0	0	0	0	1	0
Richmond	134	127	0	0	1 084	730	60	54
Surrey - Sud	370	171	0	0	76	66	53	42
Surrey - Cloverdale	34	60	0	0	57	0	29	34
Surrey - Nord	320	197	0	0	0	120	149	157
Surrey - Guildford	52	93	0	0	0	0	5	7
Surrey - Whalley	27	0	0	0	81	1 077	48	58
Surrey	803	521	0	0	214	1 263	284	298
Terrains en dotation de l'UBC	0	11	0	0	0	235	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	1 045	160	678	322
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	48	2	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	174	0	135	0
Vancouver - Granville/Oak	8	0	0	0	129	17	8	2
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	5	4
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	261	7	135	10
Vancouver - Est	48	18	0	0	1 073	703	410	269
Vancouver - Mt. Pleasant	8	0	0	0	443	115	201	1
Vancouver - Strath/Grand	0	5	0	0	365	150	31	45
Vancouver - Ouest	29	4	0	0	276	40	42	36
Vancouver	93	27	0	0	3 814	1 194	1 645	689
West Vancouver	0	23	0	0	57	8	0	0
White Rock	0	0	0	0	89	0	17	20
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	2 068	1 345	0	0	8 205	6 149	3 294	1 758

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Juillet 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015
Anmore	1	0	0	0	0	0	1	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	4	3	0	0	0	0	4	3
Burnaby Mountain	0	0	0	158	0	0	0	158
Burnaby - Nord	16	8	0	0	14	4	30	12
Burnaby - Lougheed Mall	1	0	26	0	1	0	28	0
Burnaby - Sud et Est	4	9	0	0	4	4	8	13
Burnaby - Central Park	4	1	0	242	2	1	6	244
Burnaby - Reste	26	21	0	0	15	14	41	35
Burnaby	51	39	26	400	36	23	113	462
Coquitlam	43	25	8	26	23	13	74	64
Delta - Tsawwassen	3	3	97	0	1	0	101	3
Delta - Ladner	0	5	10	0	0	1	10	6
Delta - Nord	7	16	0	317	4	14	11	347
Delta	10	24	107	317	5	15	122	356
Langley (ville)	0	1	0	0	0	0	0	1
Langley (district)	47	25	79	36	22	8	148	69
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	25	8	46	0	2	0	73	8
New Westminster	5	2	32	0	105	1	142	3
North Vancouver (ville)	4	6	0	72	0	3	4	81
North Vancouver (DM)	14	9	78	0	11	6	103	15
Pitt Meadows	3	0	0	0	0	0	3	0
Port Coquitlam	2	6	69	29	1	3	72	38
Port Moody	1	0	0	0	1	0	2	0
Richmond	49	38	97	239	9	9	155	286
Surrey - Sud	35	37	176	94	4	7	215	138
Surrey - Cloverdale	5	12	0	26	3	8	8	46
Surrey - Nord	40	51	84	56	28	32	152	139
Surrey - Guildford	1	1	0	33	0	1	1	35
Surrey - Whalley	15	13	0	0	9	10	24	23
Surrey	96	114	260	209	44	58	400	381
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	4	0	0	0	4	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	1	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - Kerrisdale	5	1	0	0	1	1	6	2
Vancouver - Marpole	4	8	0	7	3	6	7	21
Vancouver - Est	48	63	475	270	70	71	593	404
Vancouver - Mt. Pleasant	0	2	17	0	0	0	17	2
Vancouver - Strath/Grand	0	4	0	61	1	1	1	66
Vancouver - Ouest	22	14	0	4	12	8	34	26
Vancouver	80	92	496	342	87	87	663	521
West Vancouver	16	23	0	1	0	0	16	24
White Rock	5	4	0	0	3	1	8	5
Premières nations	10	0	0	0	0	0	10	0
Vancouver (RMR)	466	419	1 298	1 671	349	227	2 113	2 317

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - juillet 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Anmore	9	7	1	0	0	1	10	8
Belcarra	1	0	0	0	0	0	1	0
Bowen Island	12	8	0	0	1	0	13	8
Burnaby Mountain	0	0	75	158	0	0	75	158
Burnaby - Nord	71	50	98	53	46	30	215	133
Burnaby - Lougheed Mall	3	3	123	0	2	3	128	6
Burnaby - Sud et Est	34	23	0	0	26	10	60	33
Burnaby - Central Park	19	16	783	719	9	10	811	745
Burnaby - Reste	150	134	146	0	208	80	504	214
Burnaby	277	226	1 225	930	291	133	1 793	1 289
Coquitlam	226	158	571	311	155	111	952	580
Delta - Tsawwassen	17	21	107	33	6	3	130	57
Delta - Ladner	12	15	95	15	2	3	109	33
Delta - Nord	32	42	0	317	29	39	61	398
Delta	61	78	202	365	37	45	300	488
Langley (ville)	2	5	14	0	0	0	16	5
Langley (district)	211	135	535	478	80	165	826	778
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	291	234	220	153	12	3	523	390
New Westminster	38	24	129	293	547	7	714	324
North Vancouver (ville)	47	27	445	644	138	136	630	807
North Vancouver (DM)	76	78	571	39	55	111	702	228
Pitt Meadows	11	11	0	36	1	0	12	47
Port Coquitlam	30	21	97	163	13	7	140	191
Port Moody	10	10	7	14	1	0	18	24
Richmond	257	234	1 237	886	62	59	1 556	1 179
Surrey - Sud	234	186	465	253	53	42	752	481
Surrey - Cloverdale	52	65	91	60	30	37	173	162
Surrey - Nord	290	251	316	336	150	161	756	748
Surrey - Guildford	7	11	52	93	5	7	64	111
Surrey - Whalley	67	79	110	1 077	48	58	225	1 214
Surrey	650	592	1 034	1 819	286	305	1 970	2 716
Terrains en dotation de l'UBC	1	3	0	246	0	0	1	249
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	1 045	160	678	322	1 723	482
Vancouver - Kitsilano	3	4	48	2	0	0	51	6
Vancouver - False Creek	0	0	174	0	135	0	309	0
Vancouver - Granville/Oak	5	3	137	17	10	4	152	24
Vancouver - Kerrisdale	27	22	0	0	11	12	38	34
Vancouver - Marpole	33	33	261	7	143	16	437	56
Vancouver - Est	322	320	1 093	723	702	459	2 117	1 502
Vancouver - Mt. Pleasant	21	27	451	115	201	1	673	143
Vancouver - Strath/Grand	10	23	365	155	34	47	409	225
Vancouver - Ouest	150	174	305	46	83	72	538	292
Vancouver	571	606	3 879	1 225	1 997	933	6 447	2 764
West Vancouver	106	84	57	36	1	0	164	120
White Rock	27	40	89	0	17	20	133	60
Premières nations	28	0	0	0	4	0	32	0
Vancouver (RMR)	2 942	2 581	10 313	7 638	3 698	2 036	16 953	12 255

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Juillet 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Variation en %
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	2	0	0	0	0	0	1	0	3	0	s.o.
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	9	9	0	0	0	0	7	4	16	13	23,1
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	3	2	6	0	0	0	3	2	12	4	200,0
Burnaby - Central Park	1	4	0	0	0	0	1	3	2	7	-71,4
Burnaby - Reste	19	23	4	6	0	0	12	14	35	43	-18,6
Burnaby	32	38	10	6	0	0	23	23	65	67	-3,0
Coquitlam	15	12	2	0	0	6	11	2	28	20	40,0
Delta - Tsawwassen	7	15	0	0	0	0	0	1	7	16	-56,3
Delta - Ladner	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Delta - Nord	4	7	0	0	0	26	4	6	8	39	-79,5
Delta	12	24	0	0	0	26	4	7	16	57	-71,9
Langley (ville)	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Langley (district)	20	34	0	4	39	11	7	21	66	70	-5,7
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	24	14	0	0	11	24	1	81	36	119	-69,7
New Westminster	4	3	0	0	10	0	4	0	18	3	**
North Vancouver (ville)	6	3	0	2	0	0	2	4	8	9	-11,1
North Vancouver (DM)	11	32	0	0	0	0	3	284	14	316	-95,6
Pitt Meadows	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Port Coquitlam	2	8	0	0	0	0	0	1	2	9	-77,8
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Richmond	38	36	6	2	3	12	6	392	53	442	-88,0
Surrey - Sud	26	24	0	2	65	53	69	2	160	81	97,5
Surrey - Cloverdale	15	9	0	0	9	25	10	72	34	106	-67,9
Surrey - Nord	37	35	0	0	17	34	21	16	75	85	-11,8
Surrey - Guildford	1	1	0	0	17	0	1	0	19	1	**
Surrey - Whalley	15	12	0	0	0	0	9	65	24	77	-68,8
Surrey	94	81	0	2	108	112	110	155	312	350	-10,9
Terrains en dotation de l'UBC	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	424	0	424	0	s.o.
Vancouver - Kitsilano	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Vancouver - Kerrisdale	3	6	0	0	0	0	0	0	3	6	-50,0
Vancouver - Marpole	2	8	0	0	0	0	0	118	2	126	-98,4
Vancouver - Est	85	88	10	16	0	0	47	139	142	243	-41,6
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	4	0	0	0	0	5	4	5	-20,0
Vancouver - Strath/Grand	1	0	2	0	0	5	38	152	41	157	-73,9
Vancouver - Ouest	45	25	0	0	19	0	13	71	77	96	-19,8
Vancouver	136	129	16	16	19	5	522	485	693	635	9,1
West Vancouver	12	43	0	4	9	0	0	2	21	49	-57,1
White Rock	4	9	0	0	0	0	3	7	7	16	-56,3
Premières nations	9	0	0	0	0	0	0	0	9	0	s.o.
Vancouver (RMR)	424	466	34	36	199	196	697	1 464	1 354	2 162	-37,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - juillet 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Anmore	8	6	0	0	0	0	0	0	8	6	33,3
Belcarra	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Bowen Island	5	10	0	0	0	23	1	0	6	33	-81,8
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	115	95	115	95	21,1
Burnaby - Nord	43	46	0	4	0	0	27	257	70	307	-77,2
Burnaby - Lougheed Mall	2	2	0	0	0	0	2	2	4	4	0,0
Burnaby - Sud et Est	14	12	16	20	0	42	257	7	287	81	**
Burnaby - Central Park	13	24	6	4	0	4	54	588	73	620	-88,2
Burnaby - Reste	113	100	50	42	0	37	131	162	294	341	-13,8
Burnaby	185	184	72	70	0	83	586	1 111	843	1 448	-41,8
Coquitlam	142	158	30	26	62	66	381	382	615	632	-2,7
Delta - Tsawwassen	20	32	2	0	0	0	186	2	208	34	**
Delta - Ladner	12	11	0	0	24	0	4	4	40	15	166,7
Delta - Nord	45	49	0	0	8	65	40	44	93	158	-41,1
Delta	77	92	2	0	32	65	230	50	341	207	64,7
Langley (ville)	3	6	0	0	0	0	0	0	3	6	-50,0
Langley (district)	135	149	20	4	247	237	204	139	606	529	14,6
Lion's Bay	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Maple Ridge	199	125	6	20	144	133	44	178	393	456	-13,8
New Westminster	27	34	2	4	32	45	466	0	527	83	**
North Vancouver (ville)	28	28	4	12	0	12	15	299	47	351	-86,6
North Vancouver (DM)	84	96	0	0	100	25	209	393	393	514	-23,5
Pitt Meadows	11	8	4	2	4	4	1	64	20	78	-74,4
Port Coquitlam	16	16	2	0	41	48	10	68	69	132	-47,7
Port Moody	11	4	0	0	21	0	0	0	32	4	**
Richmond	256	180	20	22	143	53	982	876	1 401	1 131	23,9
Surrey - Sud	182	141	16	26	231	153	300	98	729	418	74,4
Surrey - Cloverdale	76	40	4	2	81	166	53	82	214	290	-26,2
Surrey - Nord	227	243	0	2	224	253	362	191	813	689	18,0
Surrey - Guildford	11	6	0	0	127	21	6	3	144	30	**
Surrey - Whalley	94	64	0	0	4	4	66	427	164	495	-66,9
Surrey	590	494	20	30	667	597	787	801	2 064	1 922	7,4
Terrains en dotation de l'UBC	4	2	0	0	11	0	235	94	250	96	160,4
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	875	81	875	81	**
Vancouver - Kitsilano	2	4	0	4	0	0	0	1	2	9	-77,8
Vancouver - False Creek	0	1	0	0	0	0	321	189	321	190	68,9
Vancouver - Granville/Oak	4	5	0	8	10	0	11	4	25	17	47,1
Vancouver - Kerrisdale	23	28	0	0	0	0	25	31	48	59	-18,6
Vancouver - Marpole	35	35	4	4	0	0	68	214	107	253	-57,7
Vancouver - Est	388	390	42	60	18	8	1 301	350	1 749	808	116,5
Vancouver - Mt. Pleasant	1	1	20	12	12	0	0	28	33	41	-19,5
Vancouver - Strath/Grand	10	2	10	6	0	5	110	164	130	177	-26,6
Vancouver - Ouest	178	144	4	2	28	0	306	99	516	245	110,6
Vancouver	641	610	80	96	68	13	3 017	1 161	3 806	1 880	102,4
West Vancouver	80	109	0	24	9	4	0	95	89	232	-61,6
White Rock	36	46	2	0	0	0	29	115	67	161	-58,4
Premières nations	9	13	0	0	0	0	0	0	9	13	-30,8
Vancouver (RMR)	2 550	2 372	264	310	1 581	1 408	7 197	5 826	11 592	9 916	16,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Juillet 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	1	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	7	4
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	3	2
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	0	1	3
Burnaby - Reste	0	0	0	0	0	0	12	14
Burnaby	0	0	0	0	0	0	23	23
Coquitlam	0	6	0	0	0	0	11	2
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	1
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Nord	0	26	0	0	0	0	4	6
Delta	0	26	0	0	0	0	4	7
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	39	11	0	0	0	0	7	21
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	11	24	0	0	0	81	1	0
New Westminster	10	0	0	0	0	0	4	0
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	0	0	2	4
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	0	265	3	19
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	0	0	0	0	0	0	0	1
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	3	12	0	0	0	241	6	151
Surrey - Sud	65	53	0	0	66	0	3	2
Surrey - Cloverdale	9	25	0	0	0	68	10	4
Surrey - Nord	17	34	0	0	0	0	21	16
Surrey - Guildford	17	0	0	0	0	0	1	0
Surrey - Whalley	0	0	0	0	0	56	9	9
Surrey	108	112	0	0	66	124	44	31
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	424	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	117	0	1
Vancouver - Est	0	0	0	0	0	106	47	33
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	5	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	5	0	0	38	5	0	147
Vancouver - Ouest	19	0	0	0	0	0	13	71
Vancouver	19	5	0	0	462	233	60	252
West Vancouver	9	0	0	0	0	0	0	2
White Rock	0	0	0	0	0	0	3	7
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	199	196	0	0	528	944	169	520

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - juillet 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	23	0	0	0	0	1	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	115	95	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	239	27	18
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	2	2
Burnaby - Sud et Est	0	42	0	0	245	0	12	7
Burnaby - Central Park	0	4	0	0	44	577	10	11
Burnaby - Reste	0	37	0	0	42	118	89	44
Burnaby	0	83	0	0	446	1 029	140	82
Coquitlam	62	66	0	0	313	296	68	86
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	118	0	68	2
Delta - Ladner	24	0	0	0	0	0	4	4
Delta - Nord	8	65	0	0	0	0	40	44
Delta	32	65	0	0	118	0	112	50
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	247	237	0	0	100	65	104	74
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	144	133	0	0	40	103	4	75
New Westminster	32	45	0	0	452	0	14	0
North Vancouver (ville)	0	12	0	0	0	165	15	134
North Vancouver (DM)	100	25	0	0	0	342	209	51
Pitt Meadows	4	4	0	0	0	64	1	0
Port Coquitlam	41	48	0	0	0	66	10	2
Port Moody	21	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	143	53	0	0	938	533	44	343
Surrey - Sud	231	153	0	0	257	75	43	23
Surrey - Cloverdale	81	166	0	0	0	68	53	14
Surrey - Nord	224	253	0	0	227	65	135	126
Surrey - Guildford	127	21	0	0	0	0	6	3
Surrey - Whalley	4	4	0	0	0	390	66	37
Surrey	667	597	0	0	484	598	303	203
Terrains en dotation de l'UBC	11	0	0	0	235	0	0	94
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	521	81	354	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	1
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	321	189	0	0
Vancouver - Granville/Oak	10	0	0	0	11	3	0	1
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	22	27	3	4
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	63	209	5	5
Vancouver - Est	3	8	15	0	1 080	182	221	168
Vancouver - Mt. Pleasant	12	0	0	0	0	28	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	5	0	0	66	17	44	147
Vancouver - Ouest	28	0	0	0	268	0	38	99
Vancouver	53	13	15	0	2 352	736	665	425
West Vancouver	9	4	0	0	0	93	0	2
White Rock	0	0	0	0	3	80	26	35
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	1 566	1 408	15	0	5 481	4 170	1 716	1 656

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Juillet 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	2	0	0	0	1	0	3	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	9	9	0	0	7	4	16	13
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	9	2	0	0	3	2	12	4
Burnaby - Central Park	1	4	0	0	1	3	2	7
Burnaby - Reste	23	29	0	0	12	14	35	43
Burnaby	42	44	0	0	23	23	65	67
Coquitlam	15	12	2	6	11	2	28	20
Delta - Tsawwassen	0	15	7	0	0	1	7	16
Delta - Ladner	1	2	0	0	0	0	1	2
Delta - Nord	4	7	0	26	4	6	8	39
Delta	5	24	7	26	4	7	16	57
Langley (ville)	1	0	0	0	0	0	1	0
Langley (district)	15	31	40	15	11	24	66	70
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	24	14	11	105	1	0	36	119
New Westminster	4	3	10	0	4	0	18	3
North Vancouver (ville)	4	4	0	0	4	5	8	9
North Vancouver (DM)	11	32	0	265	3	19	14	316
Pitt Meadows	1	0	0	0	0	0	1	0
Port Coquitlam	2	8	0	0	0	1	2	9
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	38	37	9	253	6	152	53	442
Surrey - Sud	26	24	131	55	3	2	160	81
Surrey - Cloverdale	15	8	9	93	10	5	34	106
Surrey - Nord	37	33	17	34	21	18	75	85
Surrey - Guildford	1	1	17	0	1	0	19	1
Surrey - Whalley	15	12	0	56	9	9	24	77
Surrey	94	78	174	238	44	34	312	350
Terrains en dotation de l'UBC	1	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	424	0	0	0	424	0
Vancouver - Kitsilano	0	1	0	0	0	0	0	1
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	1	0	0	0	0	0	1
Vancouver - Kerrisdale	3	5	0	0	0	1	3	6
Vancouver - Marpole	2	8	0	117	0	1	2	126
Vancouver - Est	53	62	3	106	86	75	142	243
Vancouver - Mt. Pleasant	4	0	0	5	0	0	4	5
Vancouver - Strath/Grand	3	0	38	10	0	147	41	157
Vancouver - Ouest	35	22	19	0	23	74	77	96
Vancouver	100	99	484	238	109	298	693	635
West Vancouver	12	45	9	2	0	2	21	49
White Rock	4	9	0	0	3	7	7	16
Premières nations	9	0	0	0	0	0	9	0
Vancouver (RMR)	384	440	746	1 148	224	574	1 354	2 162

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Juillet 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 750 000 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ - 2 499 999 $		2 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Anmore													
Juillet 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Juillet 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	1	6,7	4	26,7	1	6,7	5	33,3	4	26,7	15	1 600 000	1 582 928
Cumul 2015	2	25,0	0	0,0	3	37,5	2	25,0	1	12,5	8	-	1 860 608
Belcarra													
Juillet 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Juillet 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	2	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Bowen Island													
Juillet 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Juillet 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	1	33,3	2	66,7	0	0,0	3	-	-
Cumul 2015	3	33,3	2	22,2	2	22,2	2	22,2	0	0,0	9	-	-
Burnaby													
Juillet 2016	0	0,0	1	2,8	10	27,8	23	63,9	2	5,6	36	1 705 000	1 729 272
Juillet 2015	0	0,0	1	3,3	18	60,0	11	36,7	0	0,0	30	1 410 000	1 545 491
Cumul 2016	0	0,0	4	2,1	54	28,4	109	57,4	23	12,1	190	1 692 500	1 837 720
Cumul 2015	0	0,0	12	6,1	116	58,6	67	33,8	3	1,5	198	1 402 500	1 471 397
Coquitlam													
Juillet 2016	0	0,0	0	0,0	7	70,0	3	30,0	0	0,0	10	1 380 000	1 379 000
Juillet 2015	0	0,0	13	61,9	5	23,8	3	14,3	0	0,0	21	965 000	1 048 260
Cumul 2016	5	3,2	21	13,5	97	62,6	31	20,0	1	0,6	155	1 275 000	1 287 384
Cumul 2015	3	1,6	103	56,0	60	32,6	17	9,2	1	0,5	184	965 000	1 051 333
Delta													
Juillet 2016	0	0,0	3	27,3	5	45,5	3	27,3	0	0,0	11	1 070 000	1 218 873
Juillet 2015	2	9,1	7	31,8	10	45,5	3	13,6	0	0,0	22	1 105 000	1 171 309
Cumul 2016	0	0,0	8	11,3	41	57,7	18	25,4	4	5,6	71	1 295 000	1 465 552
Cumul 2015	3	3,1	50	52,1	37	38,5	6	6,3	0	0,0	96	995 000	1 086 437
Langley (ville)													
Juillet 2016	0	0,0	1	50,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Juillet 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	3	60,0	2	40,0	0	0,0	0	0,0	5	-	-
Cumul 2015	2	25,0	5	62,5	1	12,5	0	0,0	0	0,0	8	-	-
Langley (district)													
Juillet 2016	3	14,3	4	19,0	7	33,3	4	19,0	3	14,3	21	1 200 000	1 379 036
Juillet 2015	7	30,4	9	39,1	2	8,7	4	17,4	1	4,3	23	850 000	1 092 847
Cumul 2016	30	24,6	52	42,6	23	18,9	13	10,7	4	3,3	122	870 000	1 046 280
Cumul 2015	66	46,2	40	28,0	16	11,2	16	11,2	5	3,5	143	770 000	990 546

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Juillet 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 750 000 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ - 2 499 999 $		2 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Lion's Bay													
Juillet 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Juillet 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	0	0,0	2	-	-
Maple Ridge													
Juillet 2016	19	76,0	6	24,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	25	640 000	647 126
Juillet 2015	15	83,3	3	16,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	18	605 000	584 044
Cumul 2016	187	83,1	26	11,6	11	4,9	1	0,4	0	0,0	225	610 000	649 302
Cumul 2015	133	85,8	17	11,0	5	3,2	0	0,0	0	0,0	155	605 000	625 905
New Westminster													
Juillet 2016	0	0,0	2	40,0	2	40,0	1	20,0	0	0,0	5	-	1 116 400
Juillet 2015	1	33,3	1	33,3	1	33,3	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Cumul 2016	2	6,5	9	29,0	16	51,6	4	12,9	0	0,0	31	995 000	1 081 401
Cumul 2015	16	39,0	14	34,1	11	26,8	0	0,0	0	0,0	41	782 500	840 384
North Vancouver (ville)													
Juillet 2016	0	0,0	0	0,0	3	60,0	2	40,0	0	0,0	5	-	1 633 310
Juillet 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	100,0	0	0,0	8	-	1 871 500
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	10	47,6	11	52,4	0	0,0	21	-	1 544 491
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	13	39,4	20	60,6	0	0,0	33	1 527 500	1 651 296
North Vancouver (DM)													
Juillet 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	83,3	1	16,7	6	-	1 889 921
Juillet 2015	0	0,0	0	0,0	2	8,7	18	78,3	3	13,0	23	1 885 000	2 061 901
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	10	11,4	55	62,5	23	26,1	88	2 130 000	2 262 838
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	17	16,5	73	70,9	13	12,6	103	1 965 000	2 016 889
Pitt Meadows													
Juillet 2016	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Juillet 2015	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2016	8	72,7	3	27,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	-	-
Cumul 2015	7	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	-	-
Port Coquitlam													
Juillet 2016	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Juillet 2015	1	20,0	4	80,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	-	786 790
Cumul 2016	1	6,7	10	66,7	4	26,7	0	0,0	0	0,0	15	-	803 250
Cumul 2015	3	23,1	10	76,9	0	0,0	0	0,0	0	0,0	13	-	786 790
Port Moody													
Juillet 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	-	-
Juillet 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	9	75,0	2	16,7	1	8,3	12	1 300 000	1 443 711
Cumul 2015	0	0,0	1	33,3	1	33,3	1	33,3	0	0,0	3	-	-
Richmond													
Juillet 2016	0	0,0	0	0,0	2	12,5	4	25,0	10	62,5	16	3 097 500	2 827 792
Juillet 2015	0	0,0	0	0,0	2	3,7	35	64,8	17	31,5	54	2 150 000	2 340 561
Cumul 2016	0	0,0	7	3,5	13	6,4	102	50,5	80	39,6	202	2 195 000	2 366 420
Cumul 2015	0	0,0	8	3,6	67	30,5	108	49,1	37	16,8	220	1 800 000	1 877 314

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Juillet 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 750 000 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ - 2 499 999 $		2 500 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Surrey													
Juillet 2016	11	11,7	38	40,4	35	37,2	7	7,4	3	3,2	94	992 500	1 137 705
Juillet 2015	26	30,2	38	44,2	5	5,8	9	10,5	8	9,3	86	825 000	1 140 715
Cumul 2016	63	10,5	252	42,1	178	29,7	85	14,2	21	3,5	599	995 000	1 185 242
Cumul 2015	212	38,5	222	40,4	70	12,7	30	5,5	16	2,9	550	820 000	958 618
Terrains en dotation de l'UBC													
Juillet 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Juillet 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
Vancouver (ville)													
Juillet 2016	0	0,0	1	1,4	11	15,3	27	37,5	33	45,8	72	2 400 000	2 717 854
Juillet 2015	1	1,1	4	4,4	20	22,2	36	40,0	29	32,2	90	1 792 500	2 293 980
Cumul 2016	2	0,5	8	1,9	51	12,4	142	34,5	208	50,6	411	2 500 000	2 846 948
Cumul 2015	5	1,1	8	1,8	86	19,1	168	37,3	183	40,7	450	2 130 000	2 431 156
West Vancouver													
Juillet 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	11,1	8	88,9	9	-	3 214 444
Juillet 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	20,5	35	79,5	44	3 077 500	3 447 242
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	13	16,0	68	84,0	81	3 950 000	4 154 922
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	2	1,8	16	14,4	93	83,8	111	3 120 000	3 447 113
White Rock													
Juillet 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	50,0	4	50,0	8	-	2 577 200
Juillet 2015	0	0,0	0	0,0	2	28,6	4	57,1	1	14,3	7	-	1 926 143
Cumul 2016	0	0,0	2	4,7	4	9,3	21	48,8	16	37,2	43	2 100 000	2 300 110
Cumul 2015	0	0,0	5	14,7	9	26,5	11	32,4	9	26,5	34	-	1 890 460
Premières nations													
Juillet 2016	9	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	-	607 900
Juillet 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	9	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	-	607 900
Cumul 2015	11	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	-	549 900
Vancouver (RMR)													
Juillet 2016	43	12,9	56	16,8	84	25,2	85	25,5	65	19,5	333	1 400 000	1 731 225
Juillet 2015	55	12,6	80	18,3	67	15,4	140	32,1	94	21,6	436	1 567 500	1 826 434
Cumul 2016	308	13,3	409	17,7	525	22,7	615	26,6	459	19,8	2 316	1 400 000	1 768 069
Cumul 2015	466	19,6	497	20,9	516	21,7	539	22,6	363	15,2	2 381	1 230 000	1 541 963

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Juillet 2016						
Sous-marché	Juillet 2016	Juillet 2015	Variation en %	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Anmore	-	-	s.o.	1 582 928	1 860 608	-14,9
Belcarra	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Bowen Island	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Burnaby	1 729 272	1 545 491	11,9	1 837 720	1 471 397	24,9
Coquitlam	1 379 000	1 048 260	31,6	1 287 384	1 051 333	22,5
Delta	1 218 873	1 171 309	4,1	1 465 552	1 086 437	34,9
Langley (ville)	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Langley (district)	1 379 036	1 092 847	26,2	1 046 280	990 546	5,6
Lion's Bay	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Maple Ridge	647 126	584 044	10,8	649 302	625 905	3,7
New Westminster	1 116 400	-	s.o.	1 081 401	840 384	28,7
North Vancouver (ville)	1 633 310	1 871 500	-12,7	1 544 491	1 651 296	-6,5
North Vancouver (DM)	1 889 921	2 061 901	-8,3	2 262 838	2 016 889	12,2
Pitt Meadows	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Port Coquitlam	-	786 790	s.o.	803 250	786 790	2,1
Port Moody	-	-	s.o.	1 443 711	-	s.o.
Richmond	2 827 792	2 340 561	20,8	2 366 420	1 877 314	26,1
Surrey	1 137 705	1 140 715	-0,3	1 185 242	958 618	23,6
Terrains en dotation de l'UBC	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Vancouver (ville)	2 717 854	2 293 980	18,5	2 846 948	2 431 156	17,1
West Vancouver	3 214 444	3 447 242	-6,8	4 154 922	3 447 113	20,5
White Rock	2 577 200	1 926 143	33,8	2 300 110	1 890 460	21,7
Premières nations	607 900	-	s.o.	607 900	549 900	10,5
Vancouver (RMR)	1 731 225	1 826 434	-5,2	1 768 069	1 541 963	14,7

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Vancouver

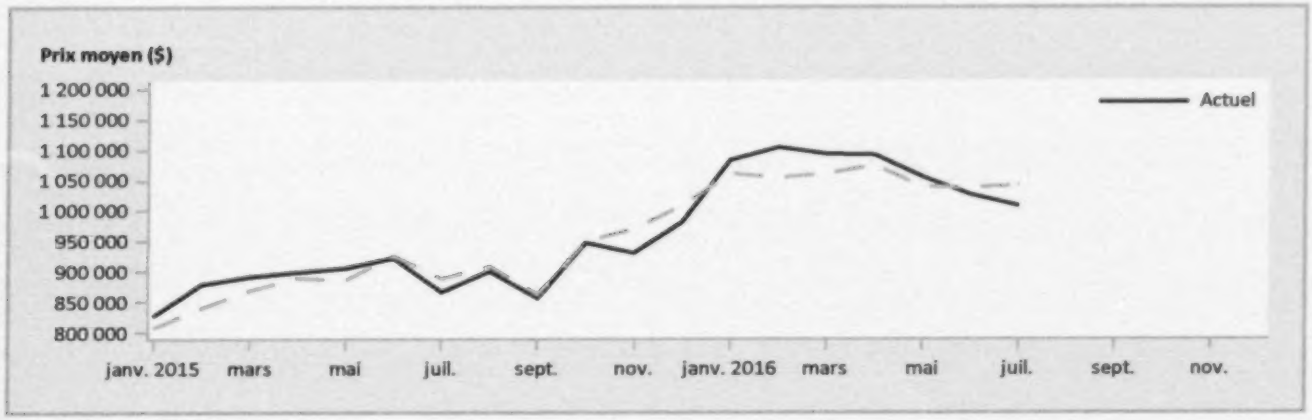


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Vancouver

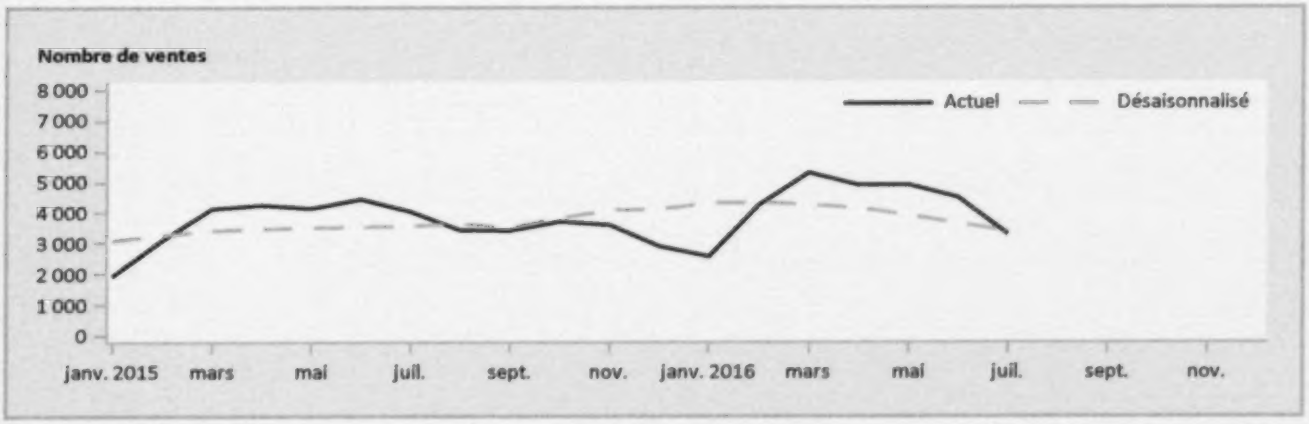
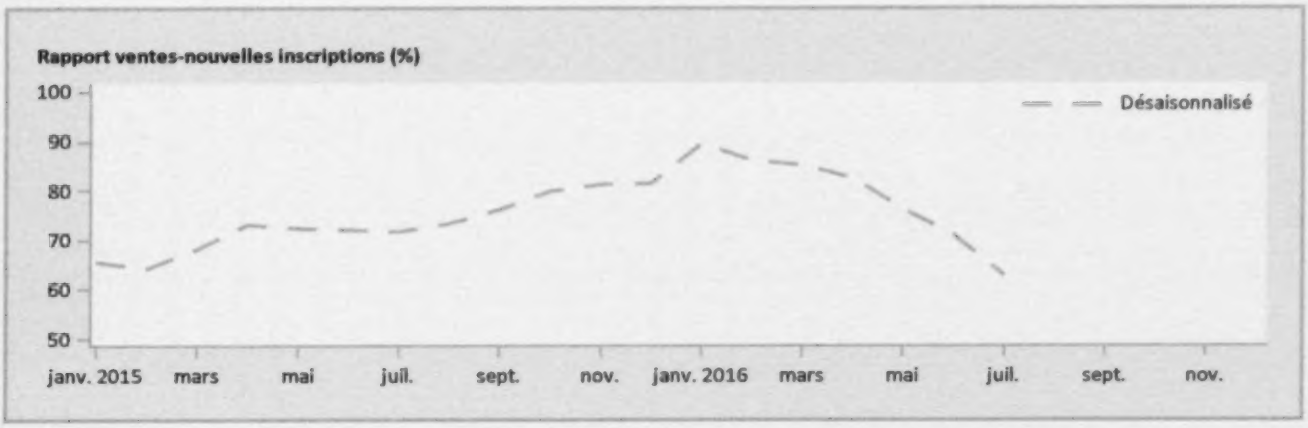


Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Vancouver



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Juillet 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Vancouver, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Vancouver			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2015	Janvier	570	3,14	4,79	95,8	119,7	1 280	5,9	64,5	906
	Février	567	2,89	4,74	95,8	120,6	1 279	5,9	64,4	913
	Mars	567	2,89	4,74	95,8	121,5	1 278	6,0	64,3	921
	Avril	561	2,89	4,64	96,4	121,3	1 271	6,1	63,8	928
	Mai	561	2,89	4,64	96,4	122,4	1 274	6,1	64,0	934
	Juin	561	2,89	4,64	96,7	122,4	1 278	6,1	64,0	930
	Juillet	561	2,89	4,64	97,0	122,5	1 286	6,0	64,2	921
	Août	561	2,89	4,64	97,1	122,7	1 291	5,7	64,2	921
	Septembre	561	2,89	4,64	97,5	122,7	1 300	5,8	64,6	925
	Octobre	561	2,89	4,64	97,7	122,4	1 317	5,9	65,4	927
	Novembre	561	3,14	4,64	98,2	122,7	1 330	5,8	65,8	926
	Décembre	561	3,14	4,64	98,4	122,4	1 337	5,7	66,1	925
2016	Janvier	561	3,14	4,64	98,8	122,7	1 337	5,7	66,0	932
	Février	561	3,14	4,64	99,6	122,8	1 339	6,1	66,3	932
	Mars	561	3,14	4,64	100,0	124,0	1 342	6,3	66,5	924
	Avril	561	3,14	4,64	100,2	124,0	1 348	6,0	66,5	915
	Mai	561	3,14	4,64	101,3	124,9	1 352	5,7	66,4	913
	Juin	561	3,14	4,64	101,7	125,3	1 358	5,4	66,4	919
	Juillet	567	3,14	4,74		125,7	1 366	5,5	66,8	921
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Abbotsford-Mission
Juillet 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Juillet 2016	44	0	0	4	25	0	4	9	86
Juillet 2015	29	0	0	0	28	0	2	10	69
Variation en %	51,7	s.o.	s.o.	s.o.	-10,7	s.o.	100,0	-10,0	24,6
Cumul 2016	266	16	10	18	157	200	29	55	751
Cumul 2015	151	4	0	1	60	67	16	40	339
Variation en %	76,2	**	s.o.	**	161,7	198,5	81,3	37,5	121,5
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Juillet 2016	308	16	10	33	235	306	27	83	1 018
Juillet 2015	210	4	0	0	91	196	16	56	573
Variation en %	46,7	**	s.o.	s.o.	158,2	56,1	68,8	48,2	77,7
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Juillet 2016	25	0	0	2	4	0	3	2	36
Juillet 2015	22	0	0	1	6	0	3	3	35
Variation en %	13,6	s.o.	s.o.	100,0	-33,3	s.o.	0,0	-33,3	2,9
Cumul 2016	246	0	0	9	79	67	17	45	463
Cumul 2015	117	0	0	1	50	150	17	20	355
Variation en %	110,3	s.o.	s.o.	**	58,0	-55,3	0,0	125,0	30,4
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Juillet 2016	19	0	0	0	9	73	s.o.	s.o.	101
Juillet 2015	37	0	0	0	45	86	s.o.	s.o.	168
Variation en %	-48,6	s.o.	s.o.	s.o.	-80,0	-15,1	s.o.	s.o.	-39,9
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Juillet 2016	22	0	0	2	15	0	s.o.	s.o.	39
Juillet 2015	28	0	0	1	1	0	s.o.	s.o.	30
Variation en %	-21,4	s.o.	s.o.	100,0	**	s.o.	s.o.	s.o.	30,0
Cumul 2016	249	1	0	9	96	75	s.o.	s.o.	430
Cumul 2015	128	0	0	1	45	80	s.o.	s.o.	254
Variation en %	94,5	s.o.	s.o.	**	113,3	-6,3	s.o.	s.o.	69,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Abbotsford (ville)									
Juillet 2016	34	0	0	3	25	0	3	8	73
Juillet 2015	28	0	0	0	28	0	2	10	68
Mission DM									
Juillet 2016	10	0	0	1	0	0	1	1	13
Juillet 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Premières nations									
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juillet 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Juillet 2016	44	0	0	4	25	0	4	9	86
Juillet 2015	29	0	0	0	28	0	2	10	69
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Abbotsford (ville)									
Juillet 2016	226	0	0	30	221	306	20	79	882
Juillet 2015	134	0	0	0	91	196	7	56	484
Mission DM									
Juillet 2016	82	16	10	3	14	0	7	4	136
Juillet 2015	76	4	0	0	0	0	9	0	89
Premières nations									
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juillet 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Juillet 2016	308	16	10	33	235	306	27	83	1 018
Juillet 2015	210	4	0	0	91	196	16	56	573
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Abbotsford (ville)									
Juillet 2016	18	0	0	2	4	0	3	2	29
Juillet 2015	14	0	0	1	6	0	1	3	25
Mission DM									
Juillet 2016	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Juillet 2015	8	0	0	0	0	0	2	0	10
Premières nations									
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juillet 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Juillet 2016	25	0	0	2	4	0	3	2	36
Juillet 2015	22	0	0	1	6	0	3	3	35

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Juillet 2016	15	0	0	0	9	73	s.o.	s.o.	97
Juillet 2015	20	0	0	0	45	86	s.o.	s.o.	151
Mission DM									
Juillet 2016	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Juillet 2015	17	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	17
Premières nations									
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Juillet 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Juillet 2016	19	0	0	0	9	73	s.o.	s.o.	101
Juillet 2015	37	0	0	0	45	86	s.o.	s.o.	168
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Juillet 2016	15	0	0	2	15	0	s.o.	s.o.	32
Juillet 2015	14	0	0	1	1	0	s.o.	s.o.	16
Mission DM									
Juillet 2016	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Juillet 2015	14	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	14
Premières nations									
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Juillet 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Juillet 2016	22	0	0	2	15	0	s.o.	s.o.	39
Juillet 2015	28	0	0	1	1	0	s.o.	s.o.	30

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Abbotsford-Mission 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	363	4	0	5	154	165	25	90	806
Variation en %	60,6	s.o.	s.o.	s.o.	129,9	13,0	0,0	157,1	61,5
2014	226	0	0	0	67	146	25	35	499
Variation en %	21,5	s.o.	s.o.	s.o.	-26,4	-24,0	66,7	-86,8	-33,4
2013	186	0	0	0	91	192	15	265	749
Variation en %	-2,6	-100,0	-100,0	s.o.	3,4	**	114,3	s.o.	101,9
2012	191	2	52	0	88	31	7	0	371
Variation en %	-18,4	0,0	-23,5	-100,0	-34,8	-64,4	-30,0	s.o.	-30,9
2011	234	2	68	1	135	87	10	0	537
Variation en %	-32,6	0,0	-19,0	-66,7	80,0	s.o.	100,0	s.o.	4,1
2010	347	2	84	3	75	0	5	0	516
Variation en %	68,4	s.o.	10,5	0,0	**	-100,0	**	s.o.	41,4
2009	206	0	76	3	23	56	1	0	365
Variation en %	-37,8	-100,0	-9,5	-88,9	-84,4	-91,9	s.o.	s.o.	-71,6
2008	331	2	84	27	147	694	0	0	1 285
Variation en %	-33,0	s.o.	-64,1	-18,2	32,4	**	s.o.	s.o.	18,1
2007	494	0	234	33	111	216	0	0	1 088
Variation en %	26,3	-100,0	77,3	-8,3	16,8	-60,7	s.o.	s.o.	-9,9
2006	391	4	132	36	95	549	0	0	1 207

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Juillet 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	40	30	0	0	25	28	8	10	73	68	7,4
Mission DM	12	1	0	0	0	0	1	0	13	1	**
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	52	31	0	0	25	28	9	10	86	69	24,6

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - juillet 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	214	108	8	0	135	60	250	107	607	275	120,7
Mission DM	99	60	16	4	24	0	5	0	144	64	125,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	313	168	24	4	159	60	255	107	751	339	121,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Juillet 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015
Abbotsford (ville)	25	28	0	0	0	0	8	10
Mission DM	0	0	0	0	0	0	1	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	25	28	0	0	0	0	9	10

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - juillet 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	135	60	0	0	200	67	50	40
Mission DM	24	0	0	0	0	0	5	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	159	60	0	0	200	67	55	40

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Juillet 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015
Abbotsford (ville)	34	28	28	28	11	12	73	68
Mission DM	10	1	1	0	2	0	13	1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	44	29	29	28	13	12	86	69

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - juillet 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	176	98	360	128	71	49	607	275
Mission DM	116	57	15	0	13	7	144	64
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	292	155	375	128	84	56	751	339

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Juillet 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	23	16	0	2	4	4	2	3	29	25	16,0
Mission DM	7	10	0	0	0	0	0	0	7	10	-30,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	30	26	0	2	4	4	2	3	36	35	2,9

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - juillet 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	203	74	2	2	77	48	110	170	392	294	33,3
Mission DM	69	61	0	0	0	0	2	0	71	61	16,4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	272	135	2	2	77	48	112	170	463	355	30,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Juillet 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015
Abbotsford (ville)	4	4	0	0	0	0	2	3
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	4	4	0	0	0	0	2	3

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - juillet 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	77	48	0	0	67	150	43	20
Mission DM	0	0	0	0	0	0	2	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	77	48	0	0	67	150	45	20

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Juillet 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015
Abbotsford (ville)	18	14	6	7	5	4	29	25
Mission DM	7	8	0	0	0	2	7	10
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	25	22	6	7	5	6	36	35

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - juillet 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Abbotsford (ville)	181	63	155	201	56	30	392	294
Mission DM	65	54	0	0	6	7	71	61
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	246	117	155	201	62	37	463	355

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Juillet 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 749 999 $		750 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Abbotsford (ville)													
Juillet 2016	1	5,9	2	11,8	3	17,6	4	23,5	7	41,2	17	-	750 864
Juillet 2015	5	33,3	3	20,0	3	20,0	3	20,0	1	6,7	15	520 000	536 808
Cumul 2016	17	9,1	23	12,4	49	26,3	75	40,3	22	11,8	186	655 000	643 304
Cumul 2015	8	11,8	20	29,4	19	27,9	9	13,2	12	17,6	68	580 000	600 835
Mission DM													
Juillet 2016	0	0,0	1	14,3	2	28,6	4	57,1	0	0,0	7	-	627 070
Juillet 2015	7	50,0	6	42,9	1	7,1	0	0,0	0	0,0	14	452 500	451 514
Cumul 2016	11	15,3	16	22,2	31	43,1	9	12,5	5	6,9	72	572 500	576 849
Cumul 2015	22	36,1	33	54,1	6	9,8	0	0,0	0	0,0	61	460 000	472 435
Premières nations													
Juillet 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Juillet 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Abbotsford-Mission RMR													
Juillet 2016	1	4,2	3	12,5	5	20,8	8	33,3	7	29,2	24	680 000	714 757
Juillet 2015	12	41,4	9	31,0	4	13,8	3	10,3	1	3,4	29	470 000	495 632
Cumul 2016	28	10,9	39	15,1	80	31,0	84	32,6	27	10,5	258	630 000	624 759
Cumul 2015	30	23,3	53	41,1	25	19,4	9	7,0	12	9,3	129	520 000	537 692

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Juillet 2016						
Sous-marché	Juillet 2016	Juillet 2015	Variation en %	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Abbotsford (ville)	750 864	536 808	39,9	643 304	600 835	7,1
Mission DM	627 070	451 514	38,9	576 849	472 435	22,1
Premières nations	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	714 757	495 632	44,2	624 759	537 692	16,2

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Fraser Valley

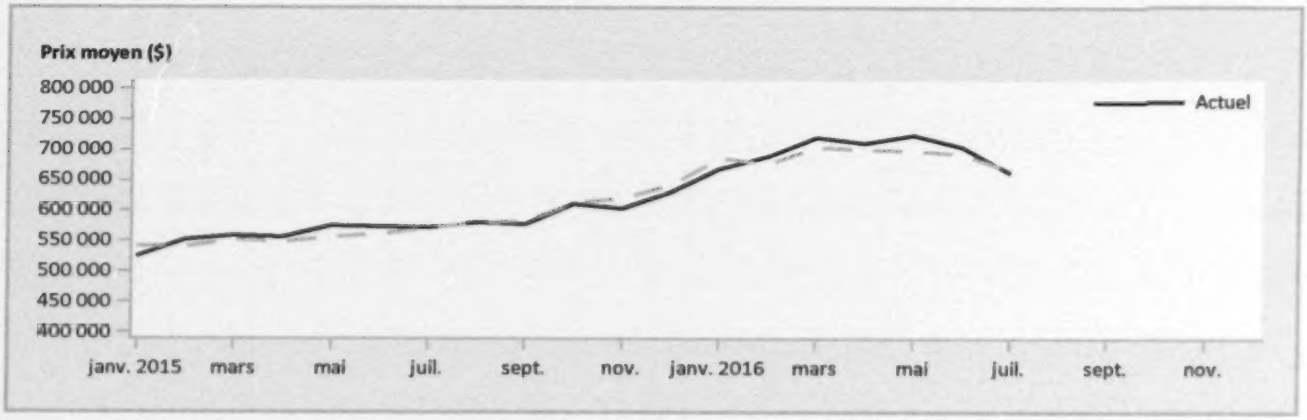


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Fraser Valley

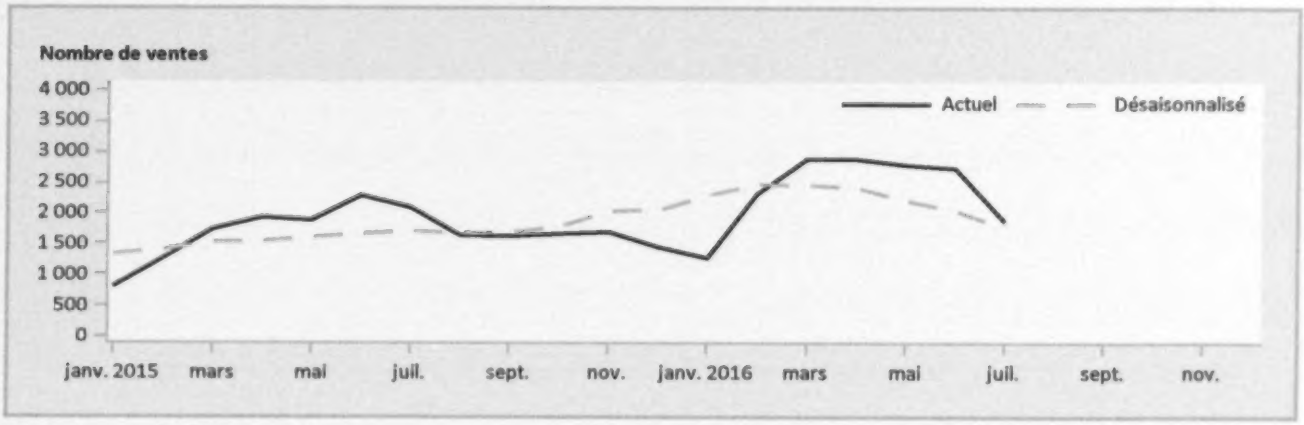
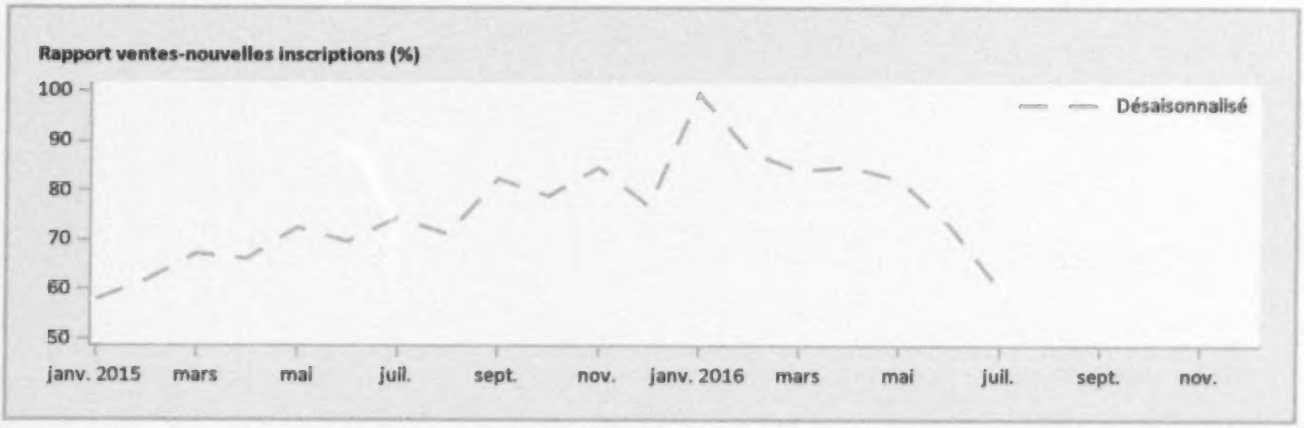


Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Fraser Valley



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics
Note : Fraser Valley Real Estate Board inclus North Delta, Surrey, Langley, White Rock, Abbotsford et Mission

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Juillet 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, C.-B., 2007=100	IPC, 2002 =100 (C.-B.)	Marché du travail de Abbotsford-Mission			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2015	Janvier	570	3,14	4,79	94,4	118,0	88	5,9	64,6	846
	Février	567	2,89	4,74	94,4	118,9	89	5,6	65,5	850
	Mars	567	2,89	4,74	94,4	119,8	91	5,7	66,7	854
	Avril	561	2,89	4,64	94,9	119,6	92	5,8	67,6	867
	Mai	561	2,89	4,64	94,9	120,6	93	5,6	68,0	866
	Juin	561	2,89	4,64	95,1	120,7	93	5,5	68,0	870
	Juillet	561	2,89	4,64	95,4	120,8	92	5,5	67,4	870
	Août	561	2,89	4,64	95,5	121,0	91	5,8	66,7	875
	Septembre	561	2,89	4,64	95,8	121,0	90	6,1	66,2	863
	Octobre	561	2,89	4,64	96,1	120,6	90	6,9	66,4	844
	Novembre	561	3,14	4,64	96,5	120,8	90	7,2	66,6	823
	Décembre	561	3,14	4,64	96,7	120,4	90	7,6	67,0	817
2016	Janvier	561	3,14	4,64	97,1	120,7	90	7,3	66,7	825
	Février	561	3,14	4,64	97,9	120,8	90	7,1	66,1	839
	Mars	561	3,14	4,64	98,2	121,8	89	7,0	65,3	861
	Avril	561	3,14	4,64	98,5	121,8	89	6,9	64,8	863
	Mai	561	3,14	4,64	99,5	122,7	88	7,2	64,7	867
	Juin	561	3,14	4,64	99,9	123,1	89	6,9	64,6	864
	Juillet	567	3,14	4,74		123,3	90	6,3	65,3	871
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64177_2016_M08